

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 24. Juni 2003

Nr. 2003/1117

### **Olten: Ergänzung Gestaltungsplan "Alte Aarauerstrasse – von Roll Strasse" / Genehmigung**

---

#### **1. Feststellungen**

Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten unterbreitet dem Regierungsrat die Ergänzung Gestaltungsplan "Alte Aarauerstrasse – von Roll Strasse" zur Genehmigung.

#### **2. Erwägungen**

Die Ergänzung am rechtskräftigen Gestaltungsplan "Alte Aarauerstrasse – von Roll Strasse" (RRB Nr. 1695 vom 28. August 2001) regelt ein zusätzliches Dachgeschoss und die Überdachung der Rampe zur Autoeinstellhalle.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 21. Februar bis zum 24. März 2003. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Stadtrat genehmigte die Ergänzung des Gestaltungsplanes am 7. April 2003.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.  
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

#### **3. Beschluss**

3.1 Die Ergänzung des Gestaltungsplanes "Alte Aarauerstrasse – von Roll Strasse" der Einwohnergemeinde der Stadt Olten wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

3.3 Der Gestaltungsplan steht vorab im Interesse der betroffenen Grundeigentümer. Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten hat deshalb die Möglichkeit, gestützt auf § 74 Abs. 3 Planungs- und Baugesetz (PBG), die Planungs- und Genehmigungskosten ganz oder teilweise auf die interessierten Grundeigentümer zu verteilen.

- 3.4 Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'500.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 1'523.-- zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde der Stadt Olten belastet.

*Studer*

Yolanda Studer

Staatsschreiber – Stellvertreterin

#### Kostenrechnung Einwohnergemeinde Stadt Olten, 4600 Olten

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'500.--	(KA 431000/A 46010)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(KA 435015/A 45820)
	<u>Fr. 1'523.--</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111.290

#### Verteiler

Bau- und Justizdepartement (2), TS/He

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Verkehr und Tiefbau

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40, 4501 Solothurn

Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Kantonale Finanzkontrolle

Sekretariat Katasterschätzung

Einwohnergemeinde Olten, Stadthaus, 4600 Olten, mit 5 gen. Plänen (später), (Belastung im Kontokorrent)

Stadtbauamt Olten, Stadthaus, 4600 Olten

Staatskanzlei, (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde der Stadt Olten: Genehmigung Ergänzung Gestaltungsplan "Alte Aarauerstrasse – von Roll Strasse")