

Regierungsratsbeschluss

vom 24. Juni 2003

Nr. 2003/1122

Wolfwil: Erschliessungsplan "Buchenrain" / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Wolfwil unterbreitet dem Regierungsrat den Erschliessungsplan "Buchenrain" zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan regelt die Erschliessung der Bauzone im Gebiet "Buchenrain" mit einer neuen Gemeindestrasse (Erschliessungsstrasse) und den zugehörigen Baulinien, Wasserleitung und Kanalisation. Die Erschliessungsplanung für das Gebiet "Buchenrain" ist eine Ergänzung bzw. Konkretisierung der revidierten Ortsplanung (RRB Nr. 228 vom 27. Januar 1998).

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 16. November bis zum 17. Dezember 2001. Innerhalb der Auflagefrist gingen diverse Einsprachen ein, die der Gemeinderat am 26. Februar und 23. April 2002 teilweise guthiess. Der Erschliessungsplan wurde daraufhin entsprechend geändert und in einer 2. Teilaufgabe erneut vom 3. Mai bis zum 7. Juni 2002 öffentlich aufgelegt. Auch gegen die 2. Teilaufgabe haben die Anwohner des Buchenrains Einsprache erhoben, die der Gemeinderat jedoch am 2. September 2002 ablehnte. Gegen den Entscheid des Gemeinderates haben die Einsprecher beim Regierungsrat Beschwerde eingereicht. Die Beschwerde konnte infolge Nichtbezahlung des Kostenvorschusses mit Verfügung vom 19. November 2002 von der Geschäftskontrolle des Regierungsrates abgeschrieben werden.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

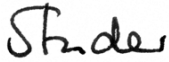
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Der Erschliessungsplan "Buchenrain" der Einwohnergemeinde Wolfwil wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

- 3.3 Die Einwohnergemeinde Wolfwil hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'000.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 1'023.-- zu bezahlen.



Yolanda Studer

Staatsschreiber – Stellvertreterin

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Wolfwil, 4628 Wolfwil

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'000.--	(KA 431000/A 46010)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(KA 435015/A 45820)
	<u>Fr. 1'023.--</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungsstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement (2), TS/He

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Verkehr und Tiefbau

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40, 4501 Solothurn

Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstr. 2, 4710 Klus-Balsthal

Kantonale Finanzkontrolle

Einwohnergemeinde Wolfwil, 4628 Wolfwil, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung)

(lettre signature)

Baukommission Wolfwil, 4628 Wolfwil

Planungskommission Wolfwil, 4628 Wolfwil

Rothplatz Lienhard, Projektierende Bauingenieure SIA, Aarauerstrasse 50, 4600 Olten

Staatskanzlei, (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Wolfwil: Genehmigung Erschliessungsplan
"Buchenrain")