

Regierungsratsbeschluss

vom 25. Oktober 2004

Nr. 2004/2046

Aeschi: Zonenreglement / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Aeschi unterbreitet dem Regierungsrat das geänderte Zonenreglement zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Das Zonenreglement wurde im Rahmen der Ortsplanungsrevision mit RRB Nr. 763 vom 24. April 2001 genehmigt. Die vorliegenden Änderungen betreffen vorab die Vorschriften zu den Dächern bzgl. der Gestaltung und der Materialwahl in den Wohnzonen und der Landwirtschaftszone.

Die öffentliche Auflage des geänderten Zonenreglementes erfolgte in der Zeit vom 15. April bis zum 16. Mai 2004. Während der Auflagefrist gingen zwei Einsprachen ein, welche der Gemeinderat ablehnte. Gegen diesen Entscheid wurde eine Beschwerde beim Bau- und Justizdepartement eingereicht. Infolge Rückzugs schrieb das Bau- und Justizdepartement diese mit Verfügung vom 12. Juli 2004 von der Geschäftskontrolle des Regierungsrates ab. Der Gemeinderat genehmigte das geänderte Zonenreglement an seiner Sitzung vom 24. März 2004 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Das geänderte Zonenreglement der Einwohnergemeinde Aeschi wird genehmigt.

3.2 Mit dem Inkrafttreten dieses Reglementes werden alle widersprechenden früheren Bestimmungen, insbesondere das bisherige Zonenreglement (RRB Nr. 763 vom 24. April 2001) aufgehoben.

- 3.3 Die Einwohnergemeinde Aeschi hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 750.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 773.-- zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde Aeschi belastet.

K. Fuja

Dr. Konrad Schwaller
Staatschreiber

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Aeschi, 4556 Aeschi

Genehmigungsgebühr:	Fr.	750.--	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(KA 435015/A 45820)
		<u>Fr.</u>	
		<u>773.--</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111105

Verteiler

Bau- und Justizdepartement (Beschwerdesache Nr. 2004/73)

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst

Bau- und Justizdepartement (br)

Amt für Raumplanung (3) Bi/He, mit 1 Zonenreglement (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt (2)

Amt für Denkmalpflege und Archäologie, mit 1 Zonenreglement (später)

Amtschreiberei Bucheggberg – Wasseramt, mit 1 Zonenreglement (später)

Sekretariat Katasterschätzung

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Kantonale Finanzkontrolle

Einwohnergemeinde Aeschi, 4556 Aeschi, mit 1 Zonenreglement (später) (Belastung im Kontokorrent)

Baukommission Aeschi, 4556 Aeschi

Staatskanzlei, (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Aeschi: Genehmigung Zonenreglement)