Regierungsratsbeschluss

vom 6. September 2005

Nr. 2005/1839

Wolfwil: Änderung Zonenreglement § 16 Landschaftsschutzzone (Abs. 4 Ausnahmen) / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Wolfwil unterbreitet dem Regierungsrat eine Änderung am Zonenreglement § 16 Landschaftsschutzzone (Abs. 4 Ausnahmen) zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Das Zonenreglement der Einwohnergemeinde Wolfwil wurde im Jahr 1998 vom Regierungsrat genehmigt (RRB Nr. 228 vom 27. Januar 1998). Mit der vorliegenden Änderung wird eine weitere Ausnahme bezüglich Bauten und Anlagen in der Landschaftsschutzzone ermöglicht: Einrichtungen des biologischen Hopfenanbaus sind zulässig, wenn sie zur Bewirtschaftung erforderlich und auf den Standort angewiesen sind. Im Baugesuchsverfahren ist jeweils durch die kommunale Baubehörde zu prüfen, ob Gründe für eine Ausnahme vorliegen.

Die Änderung des Zonenreglementes lag in der Zeit vom 20. Januar bis zum 24. Februar 2005 öffentlich auf. Während der Auflagezeit gingen drei Einsprachen ein. Eine wurde nach Verhandlungen zurückgezogen, zwei Einsprachen hat der Gemeinderat am 28. Juni 2005 abgewiesen und die Reglementsänderung beschlossen. Beschwerden liegen keine vor.

3. Beschluss

- 3.1 Die Änderung am Zonenreglement § 16 Landschaftsschutzzone (Abs. 4 Ausnahmen) der Einwohnergemeinde Wolfwil wird genehmigt.
- 3.2 Alle bisherigen Reglemente, soweit sie der vorliegend genehmigten Änderung widersprechen, verlieren ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Einwohnergemeinde Wolfwil wird gebeten, dem Amt für Raumplanung bis zum 31. Oktober 2005 noch vier mit den Genehmigungsvermerken und den Unterschriften der Gemeinde versehene nachgeführte Zonenreglemente zuzustellen.

- 3.4 Die Einwohnergemeinde Wolfwil hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 300.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 323.-- zu bezahlen.

K. FuJam,

Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Wolfwil, 4628 Wolfwil

Genehmigungsgebühr:	Fr.	300.--	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(KA 435015/A 45820)
		<hr/>	
	Fr.	323.--	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (3), mit 1 nachgeführtem Zonenreglement (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Denkmalpflege und Archäologie, mit 1 nachgeführtem Zonenreglement (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40, 4501 Solothurn

Sekretariat der Katasterschätzung

Amt für Landwirtschaft

Kantonale Finanzkontrolle

Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstrasse 2, 4710 Klus-Balsthal, mit 1 nachgeführtem Zonenreglement (später)

Einwohnergemeinde Wolfwil, 4628 Wolfwil, mit 1 nachgeführtem Zonenreglement (später), mit Rechnung (**lettre signature**)

Baukommission Wolfwil, 4628 Wolfwil

Bauernsekretariat Solothurn, Ob. Steingrubenstrasse 55, 4503 Solothurn

Erwin Ackermann, Schlatthof, 4628 Wolfwil

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Wolfwil: Genehmigung Änderung Zonenreglement § 16 Landschaftsschutzzone (Abs. 4 Ausnahmen))