

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 20. Juni 2006

Nr. 2006/1162

### **Entlastung Region Olten, Landumlegung / Landerwerb**

---

#### **1. Erwägungen**

Am 2. Juni 2002 hat der Souverän des Kantons Solothurn einer befristeten Erhöhung der Motorfahrzeugsteuer zur Finanzierung der Entlastungsprojekte "Solothurn, Entlastung West" und "Entlastung Region Olten" zugestimmt.

Mit Beschluss Nr. 2005/430 vom 22. Februar 2005 hat der Regierungsrat der Landumlegung Region Olten die amtliche Mitwirkung zugesichert. Mit Beschluss Nr. 2006/552 vom 20. März 2006 wurde von der Gründung der Flurgenossenschaft Landumlegung Region Olten (LRO) Kenntnis genommen.

Der bevorstehende Bau der Entlastung Region Olten mit der Realisierung von Ausgleichs- und Ersatzmassnahmen bedingt einen möglichst grossen Flächeneinwurf seitens des Staates Solothurn.

Zu diesem Zwecke erwirbt der Staat Solothurn von der Alcan Holdings Switzerland AG folgende Grundstücke:

- GB Hägendorf Nr. 1922	15 ar 64 m <sup>2</sup>
- GB Kappel Nr. 491	33 ar 52 m <sup>2</sup>
- GB Kappel Nr. 492	33 ar 69 m <sup>2</sup>
- GB Kappel Nr. 1153	<u>2 ar 43 m<sup>2</sup></u>
Total	85 ar 28 m <sup>2</sup>
	=====

Die Grundstücke liegen im Bezugsgebiet der Landumlegung LRO.

Der Kaufpreis beträgt Fr. 6.00 pro m<sup>2</sup> oder total Fr. 51'168.00. Die Amtschreibereikosten sowie eine allfällige Handänderungssteuer bezahlt der Staat Solothurn.

Die Grundstücke werden im eigens geführten Inventar des Amtes für Verkehr und Tiefbau (Grossprojekte "Solothurn, Entlastung West" und "Entlastung Region Olten") aufgenommen.

#### **2. Beschluss**

2.1 Dem Landerwerb gemäss den Erwägungen wird zugestimmt.

2

- 2.2 Die Amtschreibereikosten sowie eine allfällige Handänderungssteuer gehen zu Lasten des Staates Solothurn.
- 2.3 Helmut Allemann, Amt für Verkehr und Tiefbau (AVT), wird beauftragt und bevollmächtigt, den Kaufvertrag namens des Staates Solothurn gegenzuzeichnen.
- 2.4 Der Kaufpreis von Fr. 51'168.00 ist dem Konto 501000/2TK.00342.02 (A60059) zu belasten. Die Alcan Holdings Switzerland AG stellt dem Amt für Verkehr und Tiefbau Rechnung.



Yolanda Studer

Staatsschreiber – Stellvertreterin

#### **Verteiler**

Bau- und Justizdepartement  
Amt für Verkehr und Tiefbau (hal/mr)  
Kantonales Hochbauamt, Abt. Liegenschaften  
Kantonale Finanzkontrolle  
Steueramt  
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthausquai 23, 4600 Olten