



Auszug

aus dem

Protokoll des Stiftungsrates des Bürgerspitals Solothurn

vom

15. Mai 2006

Traktandum 3

Auflösung der Stiftung und Liquidation des Finanzvermögens

Der Stiftungsrat beschliesst einstimmig:

1. Die Stiftung Bürgerspital Solothurn soll aufgehoben werden, da sie ihren Zweck nicht mehr erfüllen kann (Übergang des Spitalzweckes an die Solothurner Spitäler AG (soH) gemäss Spitalgesetz).
2. Das Verwaltungsvermögen (Mobiliar, Spitalliegenschaften) wurde bereits auf den Kanton übertragen (RRB 2005/2249 vom 31.10.05 bzw. RRB 2205/2709 vom 20.12.2005). GB Biberist Nr. 1170, welches infolge eines unkorrekten Eigentümereintrags im Grundbuch noch nicht mit den übrigen Liegenschaften des Verwaltungsvermögens übertragen werden konnte, ist auf den Kanton zu übertragen.
3. Die Liquidation des Finanzvermögens wird nach folgenden Grundsätzen durchgeführt:
 - a) Grundstücke:
 - Grundstücke, die nie mit dem Spitalbetrieb einen Zusammenhang hatten, fallen an die Bürgergemeinde der Stadt Solothurn.
 - Grundstücke, die noch nach 1967 Teil des Verwaltungsvermögens (Spitalbetrieb) waren, fallen an den Kanton.
 - b) Von den übrigen Vermögenswerten (Guthaben gegenüber der soH) wird vorweg:
 - die Restanz Realersatz Rebgut (Fr. 63'834.85) zurückbezahlt;
 - eine Rückstellung von Fr. 100'000.-- für Grundstücksgewinnsteuern der Liegenschaften in den Kantonen Neuenburg und Bern gemacht;
 - ein Betrag von Fr. 500'000.-- zurückgestellt, der an die zu gründende Stiftung fällt, welche die Kirche übernimmt.

Die verbleibende Summe von Fr. 682'040.55 sowie eine allfällige Restanz aus der Rückstellung für Grundstücksgewinnsteuern fallen hälftig an den Kanton Solothurn und die Bürgergemeinde Solothurn.

Der Fonds Spitalorgel im Betrag von Fr. 11'600.-- fällt an die Solothurner Spitäler AG.

- c) Die Handänderungssteuern für die Liegenschaften in den Kantonen Neuenburg und Bern werden von der Bürgergemeinde der Stadt Solothurn übernommen, ebenso wie die Kosten für die grundbuchliche Übertragung der Grundstücke, die sie übernimmt.

4. Das Finanzvermögen wird deshalb wie folgt aufgeteilt:

4.1. Bürgergemeinde der Stadt Solothurn:

Parzelle:	GB-Nr.	Fläche (m ²)	Wert:
a) Rebgut:			
<u>Auvernier</u>			
- Chemin de la Roche 1	159-161,1081	695	
- Roche	2635	2'292	
- Vannel	2639	<u>2'876</u>	
			5'863
<u>Colombier</u>			
- à Ceylard	2322	912	
- les gavottes	2417	1'070	
- à Ceylard	2420	2'255	
- sous le villaret	3456	4'593	
- le creux du Rosy	4224	<u>2'161</u>	
			10'991
<u>Le Landeron</u>			
- La Russie 8	5426	2'123	
- les caderosses	2646	824	
- derrière chez lombard	2967	1'755	
- les entrées (rhin)	2969	668	
- les entrées (cimetière)	2970	1'062	
- les chaux du bas	2974	1'656	
- les collonges	5377	1'842	
- guillemborg haut	5608	5'120	
- guillemborg bas	5622	3'973	
- les bugnons	5637	7'493	
- roche du bas (les paloins)	5768	6'095	
- les palins	7061	1'665	
- les caderosses	7075	1'124	
- les caderosses	7082	959	
- les caderosses	7663	<u>1'474</u>	
			37'833
<u>Cressier</u>			
- les chapelets	4873	<u>10'756</u>	
			10'756
<u>La Neuveville</u>			
- grands vignes	3115	23'000	
- sous le château	548/522	8'371	
- croisevaux	9022	<u>1'702</u>	
			33'073
<u>Solothurn</u>			
- Oberer Winkel 5	389	<u>245</u>	
			<u>245</u>
Total Fläche			98'761
Total Übernahmewert			2'457'820

b) andere Grundstücke:

Solothurn

- Brunngraben	2033	4'048	809'600
- Brunngraben	2035	6'703	1'340'600
- Krummturmstr. 2	381	1'019	254'750
- Alte Bernstrasse 21	4587	2'543	217'200
Total Grundstücke			Fr. 5'079'970
½ Anteil Guthaben gegenüber soH			341'020.30
<u>Total</u>			Fr. 5'420'990.30

c) Die Liegenschaften des Rebgutes sollen an die Spitalstiftung der Bürgergemeinde Solothurn übertragen werden, die übrigen Liegenschaften an die Bürgergemeinde Solothurn.

4.2. Kanton Solothurn

Parzelle:	GB-Nr.	Fläche (m ²)	Wert:
<u>Solothurn</u>			
- Berntorstr. 2	383	316	439'451
- Schöngrünstr. 30a	3835	685	274'000
- Guthaben gegenüber soH			341'020.25
<u>Total</u>			Fr. 1'054'471.25

4.3. Die Zahlen betreffend Guthaben gegenüber soH sind vorbehältlich der definitiven Aufstellung der Finanzkontrolle.

- Dieser Beschluss unterliegt der Genehmigung des Regierungsrates gemäss Ziff. 1.2.e) der Vereinbarung zwischen dem Kanton Solothurn, der Stiftung Bürgerspital Solothurn und der Bürgergemeinde der Stadt Solothurn vom 28. Februar 1967.
- Dieser Beschluss ist gleichzeitig Antrag für den Beschluss der Bürgergemeinde der Stadt Solothurn.
- Dieser Beschluss geht als Antrag zur Aufhebung der Stiftung durch den Regierungsrat als oberste Aufsichtsbehörde gemäss Art. 88 ZGB und § 52 Abs. 1 EGZGB nach erfolgter Liquidation des Finanzvermögens.
- Bei Übertragung der Liegenschaften des Rebgutes an die Spitalstiftung der Bürgergemeinde Solothurn ist das Nutzniessungsrecht an den Rebliegenschaften zugunsten dieser Stiftung im Grundbuch zu löschen.
- Nach Auflösung der Stiftung Bürgerspital Solothurn ist diese im Handelsregister zu löschen.

Solothurn, 16. Mai 2006

STIFTUNG BÜRGERSPITAL SOLOTHURN

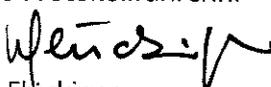
Der Präsident:
Beat Pfluger

Der Spitaldirektor:
Rico M. Maritz

Für getreuen Auszug
bescheinigt:

STIFTUNG BÜRGERSPITAL SOLOTHURN

Die Protokollführerin:


V. Flückiger