

Regierungsratsbeschluss

vom 12. Dezember 2006

Nr. 2006/2231

Subingen: Ausbau und Revitalisierung Verenamöslibach / Landerwerb / Grenzbereinigung

1. Ausgangslage

Mit der Realisierung des Projektes „Ausbau und der Revitalisierung des Verenamöslibaches“ in Subingen müssen mehrere Landmutationen vorgenommen werden. Das Projekt benötigt zusätzliche Landfläche. Die neuen Besitzverhältnisse werden nach dem vom Geometer erstellten Mutationsplan angepasst.

2. Erwägungen

2.1 Der Gestaltungsplan für den Ausbau und die Revitalisierung des Verenamöslibaches wurde mit RRB Nr. 716 vom 22. März 2005 genehmigt. Die Mutationen wurden bei der Amtschreiberei Region Solothurn angemeldet.

2.2 Die Grundstücke werden zu folgenden Konditionen übertragen:

GB Nr. 2406	Kläusler Hans, Subingen		
	Fläche alt	34393 m ²	
	plus Parzelle e	2219 m ²	
	minus Parzelle d	1418 m ²	Tausch o. Aufgeld
	Neue Fläche GB Nr. 2406	35194 m²	

GB Nr. 2025	Keller Gerhard, Subingen		
	Fläche alt	1739 m ²	
	davon Parz. b zu Bachareal	57 m ²	
	dazu Parz. i von Bachareal	54 m ²	
	dazu Parz. g von GB 2701	3 m ²	Tausch o. Aufgeld
	Neue Fläche GB Nr. 2025	1739 m²	

GB Nr. 2199	Ingold geb. Ziegler Elisabeth, Subingen		
	Fläche alt	23931 m ²	
	Abtretung zu Bachareal Parzelle c	1978 m ²	
	Entschädigung Fr. 10.00 pro m ²		Fr. 19'780.00
	Neue Fläche GB Nr. 2199	21953 m²	

GB Nr. 2022	Berger Max, Subingen		
	Fläche alt	29359 m ²	

Abtretung zu Bachareal	507 m2	
Entschädigung Fr. 10.00 pro m2		Fr. 5'070.00
Neue Fläche GB Nr. 2022	28851 m2	
(nach Rundungsdifferenz)		

GB Nr. 2701	Einwohnergemeinde Subingen		
	Fläche alt	646 m2	
	davon Parz. g zu GB 2025	3 m2	
	davon Parz. h zu Bachareal	643 m2	
	GB 2701 ist im Grundbuch zu löschen		Schenkung
GB Nr. 2495	Kläusler Hans, Subingen		
	Fläche alt	2728 m2	
	davon Parz. e zu GB 2406	2219 m2	
	davon Parz. f zu Bachareal	519 m2	
	GB 2495 ist im Grundbuch zu löschen		

3. **Beschluss**

- 3.1 Den Landmutationen der GB Nrn. 2406, 2025, 2199, 2022, 2701 und 2495 wird zugestimmt.
- 3.2 Die Entschädigung für die käuflich erworbenen Grundstücke wird direkt zugewiesen.
- 3.3 Paul Dändliker, Leiter Fachstelle Wasserbau, Amt für Umwelt, wird ermächtigt und beauftragt, die Verträge namens des Staates Solothurn auf der Amtschreiberei Region Solothurn zu unterzeichnen.
- 3.4 Der Erwerb erfolgt zu öffentlichem Bachareal. Das Staatsinventar wird nicht tangiert.
- 3.5 Vermessungs- und Vermarkungskosten sowie allfällige Handänderungsgebühren gehen zu Lasten des Staates Solothurn, Grenzbereinigungen und Vermarkungen (KA 318000/A 80423).
- 3.6 Die Landerwerbskosten von total Fr. 24'850.00 gehen zu Lasten des Kontos KA 318000/A 80423.



Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Umwelt (Akten 318.06201, Rechnungsführung, Dienste) (3)

Kantonale Finanzkontrolle

Amtschreiberei Region Solothurn, Rötistrasse 4

Einwohnergemeinde Subingen, Gemeindepräsidium Subingen, 4553 Subingen

Bauverwaltung Subingen, 4553 Subingen

Kläusler Hans, Industriestrasse 11, 4553 Subingen

Keller Gerhard, Verenamöösli 2, 4553 Subingen

Ingold-Ziegler Elisabeth, Horriswilstrasse 18, 4553 Subingen

Berger Max, Verenamöösli 4, 4553 Subingen