

Regierungsratsbeschluss

vom 31. Januar 2006

Nr. 2006/240

Lütterswil-Gächliwil: Änderung Bauzonenplan „Parkplatz Altersheim GB Nr. 16“ / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Lütterswil-Gächliwil unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplans „Parkplatz Altersheim GB Nr. 16“ zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die vorliegende Änderung am Bauzonenplan umfasst eine teilweise Umzonung der Parzelle GB Nr. 16 von der Landwirtschafts- und Landschaftsschutzzone in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen. Dadurch wird die Realisierung eines Parkplatzes für das direkt benachbarte Altersheim ermöglicht.

Die öffentliche Auflage der Änderung des Bauzonenplans „Parkplatz Altersheim GB Nr. 16“ erfolgte in der Zeit vom 16. Juni 2005 bis zum 16. Juli 2005. Innerhalb der Auflagezeit gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat den Plan bereits am 2. Juni 2005 unter dem Vorbehalt von Einsprachen genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Die Änderung des Bauzonenplans „Parkplatz Altersheim GB Nr. 16“ der Einwohnergemeinde Lütterswil-Gächliwil wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem vorliegend genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Einwohnergemeinde Lütterswil-Gächliwil hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'000.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 1'023.-- zu bezahlen.

- 3.4 Der kantonale Richtplan wird diesem Beschluss entsprechend fortgeschrieben: Das Siedlungsgebiet (SW-2.1.1) wird angepasst.

K. Konrad Schwalli

Dr. Konrad Schwalli
Staatsschreiber

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Lüterswil-Gächliwil, 4584 Lüterswil-Gächliwil

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'000.--	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(KA 435015/A 45820)
		<hr/>	
	Fr.	1'023.--	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungsstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Raumplanung, Abt. Grundlagen/Richtplanung

Amt für Finanzen

Kantonale Finanzkontrolle

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Amtschreiberei Region Solothurn, mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Lüterswil-Gächliwil, 4584 Lüterswil-Gächliwil, mit 1 gen. Plan (später), mit
Rechnung (**lettre signature**)

Baukommission Lüterswil-Gächliwil, 4584 Lüterswil-Gächliwil

Emch+Berger AG, Ingenieure und Planer, Schöngrünstrasse 35, 4500 Solothurn

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Lüterswil-Gächliwil: Genehmigung Änderung
Bauzonenplan „Parkplatz Altersheim GB Nr. 16“)