

Regierungsratsbeschluss

vom 28. Februar 2006

Nr. 2006/427

Oekingen: Landverkauf ab öffentlichem Strassenareal

1. Erwägungen

In Oekingen, im Bereich Ringstrasse bis Schweliweg, verlief vor der Oeschkorrektur ein kleiner Seitenarm der kleinen Oesch entlang der Kantonsstrasse (Hauptstrasse). Dieser Bachverlauf wurde eingedolt und die Fläche der Kantonsstrasse zugeteilt. Der Landstreifen wird von der angrenzenden Grundeigentümerin Rüegg-Wyss Gertrud Verena genutzt und sie möchte diesen nun erwerben.

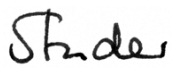
Die Strasse hat ein durchgehendes Trottoir auf der gegenüberliegenden Seite. Der Bau eines zweiten Trottoirs ist auszuschliessen. Bei der Abparzellierung wurde ein genügendes Bankett eingehalten. Der Landstreifen ist somit entbehrlich.

Im Bereich Einmündung Schweliweg wurde eine kleine Grenzkorrektur zugunsten der öffentlichen Strasse vorgenommen.

Der grössere Teil des Landstreifens befindet sich in der Landwirtschaftszone. Der Kaufpreis wurde auf ca. Fr. 2'000.00 (Fr. 13.00/m²) festgelegt. Die Geometerkosten gehen zu Lasten der Kaufspartei.

2. Beschluss

- 2.1 Dem Verkauf des Landstreifens im Halte von 154 m² (155 m² – 1 m²) zum Preis von Fr. 2'002.00 an Rüegg-Wyss Gertrud, Hauptstrasse 4, 4566 Oekingen, wird zugestimmt.
- 2.2 Die Geometerkosten gehen zu Lasten der Kaufspartei. Die Amtschreibereikosten sowie eine allfällige Handänderungssteuer gehen zu Lasten des Staates Solothurn.
- 2.3 Helmut Allemann, Amt für Verkehr und Tiefbau (AVT), wird bevollmächtigt und beauftragt, den Vertrag namens des Staates Solothurn gegenzuzeichnen.
- 2.4 Das AVT stellt der Kaufspartei Rechnung. Die Unterzeichnung seitens des Staates Solothurn erfolgt erst nach Eingang des Kaufpreises. Der Erlös ist dem Strassenbaufonds (Konto Nr. 428000/A41399) gutzuschreiben.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Studer'.

Yolanda Studer

Staatsschreiber – Stellvertreterin

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Verkehr und Tiefbau

Kantonale Finanzkontrolle

Steueramt

Amtschreiberei Region Solothurn, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn