

Erschliessung Sphinxmatte

Stand 26. April 2007

Beitragsberechnung

Erschliessungsstrasse ost; ab St. Niklausstrasse

öffentliche Kanalisation ab St. Niklausstrasse

Grundstück / Teilfläche GB Nr.	Eigentümer	Grundstückfläche im Beitragsplan m ²	Grundstückfläche zu 100 % m ²	Zone	Ausnützung- ziffer / AZ	massgebende Fläche zu 100 % m ²	Total Beitrag an Erschliessung Fr.	Total Beitrag an Kanalisation Fr.	Total Beitrag an Erschliessung und Kanalisation Fr.	Erschliessungskoste n pro m ² Fr. / m ²
14	Staat Solothurn	8'739	8'739	W3b	0.60	5'243	393'192.00	73'917.00	467'109.00	53.45
13	Staat Solothurn	2'297	2'297	Fh	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
9.1	Staat Solothurn	1'529	1'529	OeBAa	0.30	459	34'422.00	6'471.00	40'893.00	26.74
12	Staat Solothurn	5'842	5'842	W4	1.00	5'842	438'111.00	82'362.00	520'473.00	89.09
16	Staat Solothurn	921	921	ES	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total	19'328	19'328			11'544	865'725.00	162'750.00	1'028'475.00	

Gesamtkosten inkl. Landerwerb Fr. 1'018'500.00

Anteil der Gemeinde 15% Fr. 152'775.00

Anteil der Grundeigentümer GBR SO §4 Abs. 1a) 85% Fr. 865'725.00

Gesamtkosten Kanalisation ab St. Niklausstrasse Fr. 232'500.00

Anteil der Gemeinde 30% Fr. 69'750.00

Anteil der Grundeigentümer GBR SO §4 Abs. 70% Fr. 162'750.00