

Erschliessung Sphinxmatte

Stand 26. April 2007

Beitragsberechnung**Erschliessungsstrasse west; ab Untere Steingrubenstrasse****öffentliche Kanalisation ab Untere Steingrubenstrasse**

Grundstück / Teilfläche GB Nr.	Eigentümer	Grundstückfläche im Beitragsplan m ²	Grundstückfläche zu 100 % m ²	Zone	Ausnützung- ziffer / AZ	massgebende Fläche zu 100 % m ²	Total Beitrag an Erschliessung Fr.	Total Beitrag an Kanalisation Fr.	Total Beitrag an Erschliessung und Kanalisation Fr.	Erschliessungskoste n pro m ² Fr. / m ²
7	Staat Solothurn	2'347	2'347	Fh	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Staat Solothurn	6'504	6'504	W4	1.00	6'504	192'278.00	41'128.00	233'406.00	35.89
9.2	Staat Solothurn	1'530	1'530	OeBAa	0.30	459	13'569.00	2'903.00	16'472.00	10.77
4	Staat Solothurn	2'114	2'114	Fh	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Staat Solothurn	13'371	13'371	Reservezone	0.80	10'697	316'235.00	67'644.00	383'879.00	28.71
4832	Kantonale Pensionskasse Solothurn	8'907	8'907	Ko3	1.00	8'907	263'318.00	56'325.00	319'643.00	35.89
	Total	34'773	34'773			26'567	785'400.00	168'000.00	953'400.00	

Gesamtkosten inkl. Landerwerb**Fr. 924'000.00****Anteil der Gemeinde****15%****Fr. 138'600.00****Anteil der Grundeigentümer****GBRSO §4 Abs. 1a)****85%****Fr. 785'400.00****Gesamtkosten Kanalisation ab Unterer Steingrubenstrasse****Fr. 240'000.00****Anteil der Gemeinde****30%****Fr. 72'000.00****Anteil der Grundeigentümer****GBRSO §4 Abs.****70%****Fr. 168'000.00**