

Regierungsratsbeschluss

vom 23. Januar 2007

Nr. 2007/107

Schenkung: Grundstücke GB Solothurn Nr. 383 sowie Nr. 3835 an den Staat Solothurn / Aufhebung der Stiftung Bürgerspital Solothurn und Liquidation des Finanzvermögens

1. Erwägungen

Der Stiftungsrat des Bürgerspitals Solothurn hat am 15. Mai 2006 beschlossen, die Stiftung Bürgerspital aufzuheben, da Sie Ihren Zweck mit dem Übergang an die Solothurner Spitäler AG nicht mehr erfüllen kann.

Bei der Liquidation hat er beschlossen, Grundstücke, welche nach dem Jahr 1967 Teil des Verwaltungsvermögens (Spitalbetrieb) waren, an den Kanton Solothurn zu übertragen.

Der Regierungsrat hat diesen Beschluss mit dem RRB Nr. 2006/1174 vom 20. Juni 2006 gutgeheissen. Gemäss diesem Beschluss soll die alte Spitalkirche (Teilfläche GB Solothurn Nr. 383) sowie ein Betrag von Fr. 500'000.-- (aus dem Finanzvermögen der Stiftung Bürgerspital Solothurn) nach der Gründung einer neuen Stiftung als Schenkung übertragen werden. Die Gründung soll von der Sankt Margrithen-Bruderschaft initiiert werden.

Die beiden Grundstücke GB Solothurn Nr. 383 (Alte Spitalkirche, Berntorstrasse 4 und altes Schwesternhaus mit Baurecht zugunsten Hotel an der Aare AG) und GB Solothurn Nr. 3835 (mit Baurecht zu Gunsten Lisibach-Bloch Josef Stiftung, Solothurn) sollen mittels Schenkung an den Staat Solothurn übertragen werden.

Die beiden Liegenschaften sollen im staatlichen Immobilieninventar mit folgenden Bilanzwerten aufgenommen werden:

| | | |
|-----------------------|--------------------|----------------|
| GB Solothurn Nr. 383 | Bilanzwert (im FV) | Fr. 439'451.-- |
| GB Solothurn Nr. 3835 | Bilanzwert (im FV) | Fr. 274'000.-- |

Analog der Systematik der Immobilienstrategie des Hochbauamtes (RRB Nr. 2003/2268 vom 8. Dezember 2003) sollen die Liegenschaften als Priorität B (halten und periodisch neu beurteilen) eingestuft werden.

Die alte Spitalkirche soll nach der Gründung der obengenannten Stiftung von der Liegenschaft GB Solothurn Nr. 383 entsprechend abparzelliert und als Schenkung auf die Stiftung übertragen werden.

2. Beschluss

2

2.1 Dem Schenkungsvertrag für die Grundstücke GB Solothurn Nr. 383 sowie GB Solothurn Nr. 3835 wird zugestimmt.

2.2 Guido Keune, Leiter Immobilien im Kantonalen Hochbauamt, wird ermächtigt, den Schenkungsvertrag im Namen des Staates Solothurn zu unterzeichnen.

- 2.3 Das Hochbauamt wird beauftragt, die beiden Liegenschaften ins Finanzvermögen des staatlichen Immobilieninventars aufzunehmen.



Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Beilagen

- Situationsplan GB Solothurn Nr. 383
- Situationsplan GB Solothurn Nr. 3835

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Hochbauamt (rh/cs) (2)

Finanzdepartement

Amt für Finanzen

Kantonale Finanzkontrolle

Amtschreiberei Region Solothurn, Grundbuchamt, Rötistrasse 4

Departement des Innern

Gesundheitsamt, Spitalabteilung

Solothurner Spitäler AG, Dr. Kurt Altermatt, Direktionspräsident, Schöngrünstrasse 36a,
4500 Solothurn

Solothurner Spitäler AG, Marie-Josée Staff-Theis, Direktorin Betrieb, Schössliweg 2-6, 4500 Solothurn

Stiftung Bürgerspital Solothurn, Präsident, Beat Pfluger, Hauptbahnhofstrasse 3, 4500 Solothurn