

Regierungsratsbeschluss

vom 12. August 2008

Nr. 2008/1277

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Aedermannsdorf, Los 4

1. Feststellungen

Die Amtschreiberei Thal-Gäu beantragt mit Schreiben vom 4. Juli 2008, das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Aedermannsdorf Los 4, bestehend aus 25 Grundbuchblättern, auf den 1. Oktober 2008 in Kraft zu setzen. Los 4 umfasst das Teilgebiet aus der Güterzusammenlegung Herbetswil.

2. Erwägungen

Mit RRB Nr. 1546 vom 17. Mai 1988 und RRB Nr. 2834 vom 11. September 1989 wurde Armin Weber, Ing.-Geometer, Trimbach, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie hat am 30. November 1998 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu wurde mit RRB Nr. 1994 vom 22. September 1998 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 30-31 vom 3. August 2001 und überdies im Anzeiger für Gäu und Thal Nr. 31 vom 2. August 2001. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst das Teilgebiet aus der Güterzusammenlegung Herbetswil. Mit Brief vom 14. Juli 2008 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu.

3. Beschluss

gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

3.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Aedermannsdorf Los 4, umfassend das Teilgebiet aus der Güterzusammenlegung Herbetswil, wird auf den 1. Oktober 2008 in Kraft gesetzt.

- 3.2 Vom 1. Oktober 2008 an können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat (2)

Amtschreiberei Thal-Gäu

Obergericht

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst

Amt für Geoinformation

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Präsidium der Einwohnergemeinde Aedermannsdorf, 4714 Aedermannsdorf

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 3.1. und 3.2.)