

Regierungsratsbeschluss

vom 12. August 2008

Nr. 2008/1282

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Kestenholz

1. Feststellungen

Die Amtschreiberei Thal-Gäu beantragt mit Schreiben vom 4. Juli 2008, das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Kestenholz, bestehend aus 881 Grundbuch-Nummern, auf den 1. Oktober 2008 in Kraft zu setzen.

2. Erwägungen

Mit RRB Nr. 2300 vom 12. September 1995 (Los 2) und RRB Nr. 1809 vom 25. August 1998 (Los 3) wurde Erwin Christ, Ing.-Geometer, in Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie hat am 31. Dezember 2001 (Los 2) und 4. Februar 2004 (Los 3) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu wurde mit RRB Nr. 2324 vom 4. Dezember 2001 (Los 2) und RRB 2139 vom 25. November 2003 (Los 3) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 25 vom 22. Juni 2007 und überdies im Anzeiger für Gäu und Thal Nr. 25 vom 21. Juni 2007. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Kestenholz. Mit Brief vom 14. Juli 2008 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu.

3. Beschluss

gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

3.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Kestenholz, umfassend die ganze Gemeinde, wird auf den 1. Oktober 2008 in Kraft gesetzt.

- 3.2 Vom 1. Oktober 2008 an können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat (2)
Amtschreiberei Thal-Gäu
Obergericht
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst
Amt für Geoinformation
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Präsidium der Einwohnergemeinde Kestenholz, 4703 Kestenholz
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 3.1. und 3.2.)