

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 12. August 2008

Nr. 2008/1284

### **Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Oberbuchsiten, Los 4B**

---

#### **1. Feststellungen**

Die Amtschreiberei Thal-Gäu beantragt mit Schreiben vom 4. Juli 2008, das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Oberbuchsiten Los 4B, bestehend aus 18 Grundbuchblättern, auf den 1. Oktober 2008 in Kraft zu setzen. Los 4B umfasst das Berggebiet.

#### **2. Erwägungen**

Mit RRB Nr. 2087 vom 28. Oktober 2002 wurde Erwin Christ, Ing.-Geometer, Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie hat am 20. Mai 2005 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu wurde mit RRB Nr. 537 vom 1. März 2005 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 30 vom 28. Juli 1988 und überdies im Anzeiger Gäu und Thal vom 28. Juli 1988. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst das Berggebiet. Mit Brief vom 14. Juli 2008 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu.

#### **3. Beschluss**

gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

3.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Oberbuchsiten Los 4B, umfassend das Berggebiet, wird auf den 1. Oktober 2008 in Kraft gesetzt.

- 3.2 Vom 1. Oktober 2008 an können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

**Verteiler**

Amtschreiberei-Inspektorat (2)

Amtschreiberei Thal-Gäu

Obergericht

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst

Amt für Geoinformation

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Präsidium der Einwohnergemeinde Oberbuchsitzen, 4625 Oberbuchsitzen

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 3.1. und 3.2.)