

Einschreibung im Tagebuch, den.....

Beleg Nr.

Nr.

Sachbearbeiter: T. Somogyi
Tel direkt: 062 / 311 85 21

ISOV-GF Nr. 176'916

Parzellierung

infolge amtlicher Vermessung Schönenwerd SO (LOS 3)

Staat Solothurn

Öffentlichrechtliche Körperschaft, Solothurn
Werkhofstrasse 65, 4500 Solothurn
vertreten durch

1. Der vorgenannte Grundeigentümer des hienach beschriebenen Grundstückes:

1.1 Grundbuch Schönenwerd Nr. 4

Grundstücksbeschreibung

Grundstücksart	Liegenschaft
Führungsart	Eidgenössisch
Fläche in m2	1.094,000
Ortsbezeichnung	Munimatten
Plannummer	1
Katasterwert	Fr. 140,00
Gebäude	Keine Gebäude im Grundbuch eingetragen

Anmerkungen

keine

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe unter Grundpfandrechte)

keine

Dienstbarkeiten / Grundlasten

(L = Last, R = Recht, z.G. = zu Gunsten, z.L. = zu Lasten)

Register-Nr.**Datum**

D.UEB/029275

05.11.1924

R.

Stichwort

Holzabfuhrrecht

z.L. 5

Beleg ANM 188

Grundpfandrechte

keine

Erwerbsdaten: 20.01.1964 Kauf K 57

Eigentumsform: Alleineigentum

nimmt zur Kenntnis, dass infolge amtlicher Vermessung (gemäss beiliegendem Aufteilungsplan Ordn. Nr. 2) die Abtrennung folgender Parzelle zu erfolgen hat:

- ab GB Schönenwerd Nr. 4 **die Abtrennung des nordöstlich gelegenen Grundstücksteiles** und dessen Eintragung im Grundbuch Schönenwerd unter

neu GB Nr. 2237

enthaltend:

777,000 m2

Munimatten (Plan 1)

die Katasterschätzung bleibt vorbehalten.

Nach Abtrennung der neuen Parzelle GB Schönenwerd Nr. 2237 beträgt die Fläche des Restgrundstückes GB Schönenwerd Nr. 4 neu 317,000 m2.

2. Bereinigungen

2.1 Dienstbarkeiten

Bei der bei GB Schönenwerd Nr. 4 eingetragenen Dienstbarkeit

(L = Last, R = Recht, z.G. = zu Gunsten, z.L. = zu Lasten)

Register-Nr. Datum		Stichwort
D.UEB/029275 05.11.1924	R.	Holzabfuhrrecht z.L. 5 Beleg ANM 188

kann der exakte Verlauf aus den noch vorhandenen Unterlagen aus dem Jahre 1924 nicht genau festgestellt werden. Aller Voraussicht nach hat die Dienstbarkeit Bezug sowohl auf das Restgrundstück GB Nr. 4 als auch auf die neu abgetrennte Parzelle GB Schönenwerd Nr. 2237. Die Dienstbarkeit ist daher auch auf GB Nr. 2237 zu übertragen. Beim Restgrundstück GB Schönenwerd Nr. 4 bleibt die Dienstbarkeit unverändert eingetragen. Der Dienstbarkeitsbelasteten ist diese Bereinigung nach Art. 969 ZGB anzuzeigen.

3. Bestimmungen

- 3.1 Der beiliegende Aufteilungsplan Ordn. Nr. 2 bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Urkunde und wird vom Grundeigentümer als richtig anerkannt.
- 3.2 Diese Parzellierung wird infolge amtlicher Vermessung Schönenwerd notwendig und ist daher gemäss § 22 der Verordnung über die amtliche Vermessung vom 27. September 1994 *gebührenfrei* durchzuführen.
- 3.3 Diese Urkunde bedarf der Genehmigung durch den Regierungsrat. Der Eingang des Regierungsratsbeschlusses bleibt ausdrücklich vorbehalten.

4. Grundbuchanmeldung

Der Grundeigentümer ersucht um Vornahme folgender Eintragungen im Grundbuch:

Grundbuch Schönenwerd Nr. 4

1. Neue Fläche: 317,000 m² (Nach Parzellierung)

sowie Bereinigungen gemäss Ziffer 2

Grundbuch Schönenwerd Nr. 2237

- | | |
|---------------------|------------------------|
| 1. Fläche: | 777,000 m ² |
| 2. Eigentum: | Staat Solothurn |
| 3. Ortsbez.+Plannr. | Munimatten (Plannr. 2) |

sowie Bereinigungen gemäss Ziffer 2

Vor der Einschreibung im Tagebuch sind folgende Vorbehalte zu erledigen:

1. Eingang Regierungsratsbeschluss gemäss Ziffer 3.3

Solothurn, den 2. September 2008

Der Grundeigentümer:

Staat Solothurn

Sig. Guido Keune

Die Vorbehalte zur Einschreibung im Tagebuch wurden wie folgt erledigt:

Erledigt am:

1. Eingang Regierungsratsbeschluss gemäss Ziffer 3.3

Im Grundbuch eingetragen:

Olten, den

Der Grundbuchverwalter: