

Regierungsratsbeschluss

vom 26. Februar 2008

Nr. 2008/259

Neufestsetzung der Gemeindeanteile an die Kosten des Dünnernunterhaltes für die Jahre 2007–2011

1. Ausgangslage

- 1.1 Mit Volksbeschluss vom 11. September 1932 (BGS 728.121) über die Korrektur der Dünnern zwischen Oensingen und Olten wurde in § 12 bestimmt, dass der Unterhalt der korrigierten Strecken durch den Staat auf Kosten der Gemeinden durchgeführt wird. Der im Jahre 1939 festgesetzte Verteilungsschlüssel für die Unterhaltskosten der Dünnern zwischen Oensingen und Olten wurde mit Regierungsratsbeschluss (RRB) Nr. 7137 vom 17. Dezember 1971 revidiert und neu geregelt. Eine Anpassung an die veränderten Verhältnisse erfolgte mit RRB Nr. 749 vom 10. März 1992. Dieser hatte bis und mit 1995 Gültigkeit. Für die Folgejahre musste ein neuer Modus für die Verteilung der Kosten gefunden werden. Dieser hatte nun bis Ende des Jahres 2006 Gültigkeit. Die Berechnungsgrundlagen gemäss RRB Nr. 1125 vom 22. Mai 2002 haben geringfügig geändert. Der Berechnungsmodus wird beibehalten.
- 1.2 Mit Brief vom 30. November 2007 hat das Bau- und Justizdepartement den betroffenen Einwohnergemeinden gemäss § 3 der Vollzugsverordnung zum Gesetz über die Rechte am Wasser vom 22. März 1960 (Wasserrechtsverordnung, BGS 712.12) einen Entwurf für die Kostenteilung unterbreitet und den Einwohnergemeinden Gelegenheit gegeben, Einwendungen zu erheben. Es wurden keine Einwendungen erhoben.

2. Erwägungen

2.1 Berechnungsmethode

Für die Berechnung der Kostenanteile am Unterhalt bietet die **Perimeterfläche** (ehemalige Überflutungsfläche vor der Dünnernkorrektur) ein taugliches Kriterium. Die damalige Überflutungsfläche wurde mit den Bauzonen und dem übrigen Gemeindegebiet überlagert. Für jede Gemeinde wurde der Anteil Bauzone und übriges Gebiet ausgeschieden und anhand der entsprechenden Katasterwerte (Grundlage Gebäudeversicherung des Kantons Solothurn) bewertet. Diese Aufschlüsselung widerspiegelt den heutigen Nutzen (nicht eintretender Schaden) für die Gemeinden, der aus der damals durchgeführten Dünnernkorrektur resultiert. Eine Neuberechnung für die Jahre 2007–2011 auf derselben Basis mit den gültigen Katasterwerten und den jetzigen Zonenplänen wurde durchgeführt. Die Änderungen unter den Gemeinden fallen minimal aus. Die Perimeterfläche ist die vom Nutzen der Dünnernkorrektur profitierende Fläche.

2.2 Perimeteranteile der Gemeinden

Die nachstehende Tabelle vermittelt die Perimeteranteile der Gemeinden gemäss dem Bericht über die Dünnerkorrektur von 1944, die Perimeteranteile verrechnet mit den Gemeindegrenzen Stand heute sowie die Anteile an Bauzone und übrigem Gemeindegebiet gemäss Richtplan 2006.

2.2.1 Anteil Bauzone / übriges Gemeindegebiet im ehemaligen Überflutungsgebiet

Gemeinde	Perimeteranteil 1944 in ha plani- metriert (Bericht über die Dünnern Korrektion)	Perimeteranteil 1944 in ha digitalisiert (Bericht über die Dünnern Korrektion)	Perimeteranteil neu (ha) 2007 (digitalisiert)	Anteil Bauzone in ha 2007	übriges Ge- meindegebiet in ha 2007
Egerkingen *	277.71	219.31	218.63	106.30	112.33
Gunzgen	138.60	139.05	137.86	36.87	100.99
Hägendorf	66.55	67.73	66.49	28.73	37.76
Härkingen *	217.66	282.38	283.45	102.23	181.22
Kappel	121.59	120.55	121.30	52.17	69.13
Kestenholz	342.26	336.94	335.28	37.65	297.63
Neuendorf	328.75	324.27	324.94	108.64	216.31
Niederbuchsiten	226.17	223.95	223.37	34.69	188.68
Oberbuchsiten	212.16	219.24	220.60	43.82	176.78
Oensingen	583.94	580.55	567.75	214.27	353.48
Olten	23.52	23.39	23.39	23.18	0.21
Rickenbach	33.03	33.17	33.75	1.65	32.10
Wangen	78.06	79.02	78.86	58.68	20.18
Total	2'650.00	2'649.55	2'635.67	848.88	1'786.79
* Werte für Egerkingen und Härkingen im Bericht von 1944 vertauscht + Flächenänderungen seit 1944 infolge Bereinigungen von Gemeindegrenzen					

2.3 Die nachstehenden zwei Tabellen zeigen die Katasterschätzwerte der Bauzone (Wohn-, Industrie- und Gewerbezone) und des übrigen Gemeindegebietes auf.

2.3.1 Anteil Bauzone / Katasterschätzung

Gemeinde	Land über- baut m ²	Katasterschät- zung von Land überbaut Fr.	Gewichtete Faktoren Fr./ m ²	Perimeter/ Anteil Bauzo- ne m ²	Total Katasterschätzung der Perimeterfläche der Bauzone Fr.
Egerkingen	764'543	154'172'540	201.65	1'062'999.09	214'357'163.87
Gunzgen	585'390	83'213'140	142.15	368'692.81	52'409'652.61
Hägendorf	1'172'372	237'404'260	202.50	287'332.67	58'184'603.00
Härkingen	494'679	56'334'130	113.88	1'022'303.39	116'420'086.59
Kappel	561'451	116'644'723	207.76	521'678.29	108'381'709.58
Kestenholz	504'306	67'790'520	134.42	376'483.21	50'608'148.29
Neuendorf	666'415	109'484'715	164.29	1'086'378.04	178'480'061.87
Niederbuchsiten	279'936	38'409'750	137.21	346'934.18	47'602'505.98
Oberbuchsiten	498'220	69'573'160	139.64	438'152.28	61'185'096.93
Oensingen	1'356'246	257'853'310	190.12	2'142'703.26	407'376'779.39

Olten	2'992'188	1'359'980'550	454.51	231'813.31	105'361'557.46
Rickenbach	350'299	69'397'300	198.11	16'485.48	3'265'917.96
Wangen	1'025'074	267'432'880	260.89	586'815.41	153'095'029.62
Total	11'251'119	2'887'690'978		8'488'771.41	1'556'728'313.14

2.3.2 Übriges Gemeindegebiet / Katasterschätzung

Gemeinde	Land nicht überbaut m ²	Katasterschätzung von Land nicht überbaut Fr.	Gewichtete Faktoren Fr./m ²	Perimeter/ übriges Gemeindegebiet m ²	Total Katasterschätzung der Perimeterfläche im übrigen Gemeindegebiet Fr.
Egerkingen	2'300'466	26'785'300	11.64	1'123'263.45	13'078'632.05
Gunzgen	2'030'293	11'832'460	5.82	1'009'927.34	5'885'812.97
Hägendorf	4'745'448	45'278'810	9.54	377'613.54	3'603'008.96
Härkingen	3'402'217	21'893'840	6.44	1'812'201.82	11'661'824.27
Kappel	1'939'594	21'436'007	11.05	691'281.69	7'639'907.70
Kestenholz	4'594'138	10'112'080	2.20	2'976'281.11	6'551'042.37
Neuendorf	3'806'963	14'097'385	3.70	2'163'054.19	8'009'903.86
Niederbuchsiten	3'139'165	6'805'750	2.17	1'886'770.60	4'090'542.87
Oberbuchsiten	4'266'046	20'147'340	4.72	1'767'843.85	8'349'031.19
Oensingen	5'648'431	47'950'470	8.49	3'534'760.24	30'007'167.46
Olten	2'683'243	111'217'550	41.45	2'091.05	86'671.85
Rickenbach	1'050'340	10'826'900	10.31	321'046.89	3'309'349.86
Wangen	2'125'738	32'473'530	15.28	201'777.73	3'082'428.35
Total	41'732'082	380'857'422		17'867'913.49	105'355'323.75

2.4 Kostenverteiler nach Schadenpotential in Bauzone und übrigen Gemeindegebiet

Die Perimeteranteile Bauzone und übriges Gemeindegebiet werden mit den gewichteten Faktoren verrechnet. Daraus resultiert die Summe an Schadenpotential innerhalb des Dünnernperimeters. Von dieser lässt sich pro Gemeinde der prozentuale Anteil an Kosten ableiten.

Gemeinde	Katasterschätzung der Perimeterfläche der Bauzone Fr.	Katasterschätzung der Perimeterfläche im übrigen Gemeindegebiet Fr.	Total Fr.	% neu	% neu auf- oder abgerundet
Egerkingen	214'357'163.87	13'078'632.05	227'435'795.92	13.68	13.7
Gunzgen	52'409'652.61	5'885'812.97	58'295'465.58	3.51	3.5
Hägendorf	58'184'603.00	3'603'008.96	61'787'611.96	3.72	3.7
Härkingen	116'420'086.59	11'661'824.27	128'081'910.86	7.71	7.7
Kappel	108'381'709.58	7'639'907.70	116'021'617.27	6.98	7.0
Kestenholz	50'608'148.29	6'551'042.37	57'159'190.66	3.44	3.4
Neuendorf	178'480'061.87	8'009'903.86	186'489'965.73	11.22	11.2
Niederbuchsiten	47'602'505.98	4'090'542.87	51'693'048.85	3.11	3.1
Oberbuchsiten	61'185'096.93	8'349'031.19	69'534'128.12	4.18	4.2
Oensingen	407'376'779.39	30'007'167.46	437'383'946.84	26.32	26.3

Olten	105'361'557.46	86'671.85	105'448'229.31	6.34	6.3
Rickenbach	3'265'917.96	3'309'349.86	6'575'267.82	0.40	0.4
Wangen	153'095'029.62	3'082'428.35	156'177'457.96	9.40	9.4
Total	1'556'728'313.14	105'355'323.75	1'662'083'636.89	100.00	100.0

3. Beschluss

Gestützt auf §§ 8 und 10 des Gesetzes über die Rechte am Wasser vom 27. September 1959 (BGS 712.11)

- 3.1 Die Anteile der Einwohnergemeinden an den nach Abzug des Staatsbeitrages von 30 % für die Arbeiten des ausserordentlichen Unterhaltes verbleibenden Kosten des Dünnernunterhaltes im Gäu (einschliesslich Absturzbauwerk unterhalb der Strassenbrücke Bad Klus bis zur Mündung in die Aare) werden wie folgt festgelegt:

Gemeinde	% Anteil 2002–2006	% Anteil 2007–2011
Egerkingen	12.8	13.7
Gunzgen	3.2	3.5
Hägendorf	3.8	3.7
Härkingen	6.9	7.7
Kappel	6.6	7.0
Kestenholz	3.3	3.4
Neuendorf	10.7	11.2
Niederbuchsiten	4.1	3.1
Oberbuchsiten	4.5	4.2
Oensingen	26.3	26.3
Olten	6.1	6.3
Rickenbach	0.4	0.4
Wangen	11.3	9.4
Total	100.0	100.0

- 3.2 Dieser Kostenverteiler gilt rückwirkend für die Jahre 2007 bis und mit 2011. Bei wesentlichen Änderungen kann er auf Begehren einer Gemeinde schon vorher geändert werden.



Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Umwelt (Re)

Amt für Finanzen

Kantonale Finanzkontrolle

Stadtpräsidium Olten, 4600 Olten **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Rickenbach, 4613 Rickenbach **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Hägendorf, 4614 Hägendorf **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Kappel, 4616 Kappel **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Gunzgen, 4617 Gunzgen **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Egerkingen, 4622 Egerkingen **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Neuendorf, 4623 Neuendorf **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Härkingen, 4624 Härkingen **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Oberbuchsiten, 4625 Oberbuchsiten **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Niederbuchsiten, 4626 Niederbuchsiten **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Oensingen, 4702 Oensingen **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Kestenholz, 4703 Kestenholz **(Einschreiben)**