

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 26. Februar 2008

Nr. 2008/263

### **Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Hubersdorf, Niederwil und Kammersrohr**

---

#### **1. Feststellungen**

Die Amtschreiberei Region Solothurn beantragt mit Schreiben vom 14. Februar 2008, das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinden Hubersdorf, bestehend aus 358 Grundbuchnummern, Niederwil, bestehend aus 405 Grundbuchnummern und Kammersrohr, bestehend aus 26 Grundbuchnummern, auf den 1. März 2008 in Kraft zu setzen.

#### **2. Erwägungen**

Mit RRB Nr. 75 vom 12. Januar 1998 und RRB Nr. 845 vom 27. April 1998 wurde die Emch + Berger AG Solothurn, in Solothurn, mit der Durchführung der Neuvermessungen beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie hat am 11. Dezember 2003 die Vermessungen als Grundbuchvermessungen anerkannt. Die Amtschreiberei Region Solothurn wurde mit RRB Nr. 2218 vom 2. Dezember 2003 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt vom 21. April 2006 und überdies im Anzeiger vom 20. April 2006. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. fest, dass die Anlagen vollständig durchgeführt sind. Die Grundbücher sind nachgeführt und umfassen die ganzen Gemeinden Hubersdorf, Niederwil und Kammersrohr. Mit Brief vom 15. Februar 2008 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. den Antrag der Amtschreiberei Region Solothurn.

#### **3. Beschluss**

gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

3.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinden Hubersdorf, Niederwil und Kammersrohr, umfassend jeweils die ganze Gemeinde, wird auf den 1. März 2008 in Kraft gesetzt.



- 3.2 Vom 1. März 2008 an können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden



Dr. Konrad Schwaller  
Staatsschreiber

#### **Verteiler**

Finanzdepartement

Amtschreiberei-Inspektorat (2)

Amtschreiberei Region Solothurn

Obergericht

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst

Amt für Geoinformation

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Präsidium der Einwohnergemeinde Hubersdorf, 4535 Hubersdorf

Präsidium der Einwohnergemeinde Niederwil, 4523 Niederwil

Präsidium der Einwohnergemeinde Kammersrohr, 4535 Kammersrohr

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 3.1. und 3.2.)