

Regierungsratsbeschluss

vom 1. April 2008

Nr. 2008/572

Derendingen: Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Derendingen unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplanes, Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse, zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse ist im Zusammenhang mit dem kantonalen Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften "Renaturierung Obergadenbach" notwendig. Sie ermöglicht den Landabtausch für die Offenlegung des Obergadenbaches, welcher nach jahrelangen Verhandlungen im November 2007 abgeschlossen werden konnte.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 19. März 2007 bis am 19. April 2007. Während der Auflagefrist sind keine Einsprachen erhoben worden. Der Gemeinderat genehmigte die Änderung des Bauzonenplanes, Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse, am 22. Februar 2007 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Das Verfahren wurde formell richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Die Änderung des Bauzonenplanes, Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse, der Einwohnergemeinde Derendingen wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Bauzonenplan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Einwohnergemeinde Derendingen hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'000.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'023.00 zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde Derendingen belastet.

K. Schwaller

Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Kostenrechnung **Einwohnergemeinde Derendingen, 4552 Derendingen**

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'000.00	(KA 431000/ A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(KA 435015/ A 45820)
		<u>Fr. 1'023.00</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111110

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung RG (3), mit 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Abt. Grundlagen

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Verkehr und Tiefbau

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Region Solothurn, Rötistrasse 4, mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Derendingen, 4552 Derendingen, mit 1 gen. Plan (später) (Belastung im Kontokorrent)

Planungskommission Derendingen, 4552 Derendingen

Bauverwaltung Derendingen, 4552 Derendingen

Baukommission Derendingen, 4552 Derendingen

SPI Planer und Ingenieure AG, Luzernstrasse 34, 4552 Derendingen

Staatskanzlei (für Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde Derendingen: Genehmigung Änderung des Bauzonenplanes, Erweiterung der Wohnzone W2 an der Grüttstrasse)