



Öffentliche Urkunde

Tauschvertrag

1 Parteien

Tauschpartei 1

Staat Solothurn

Öffentlichrechtliche Körperschaft

4500 Solothurn SO

Vertreter: Keune Guido, Leiter Immobilien

Tauschpartei 2

Wiggli Hugo, 16.11.1930

verheiratet, von Himmelried SO

Hauptstrasse 84, 4204 Himmelried SO

2 Tauschobjekte

Der Staat Solothurn, vorgenannt, vertauscht hiermit an Wiggli Hugo, vorge-
nannt

das Grundstück:

Grundbuch Seewen Nr. 128

Grundstücksbeschreibung

| | |
|-----------------|--|
| Grundstücksart | Liegenschaft |
| Führungsart | Kantonal |
| Fläche in m2 | 6.630,000 |
| Ortsbezeichnung | im Imberg |
| Plannummer | 11 |
| Katasterwert | Fr. 660,00 |
| Gebäude | Keine Gebäude im Grundbuch eingetragen |

Anmerkungen

| Register-Nr. | Stichwort |
|--|----------------------------------|
| Datum A.UEB/004110 20.02.1984 | Grundwasserschutz Beleg B 160 |

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe unter Grundpfandrechte)

keine

Dienstbarkeiten / Grundlasten

keine

Grundpfandrechte

keine

Erwerbgrund

Erwerbsdaten: 03.07.1962 Kauf K 222

Dagegen vertauscht Wiggli Hugo, vorgenannt, an den Staat Solothurn, vorge-
nannt

das Grundstück:

Grundbuch Seewen Nr. 127

Grundstücksbeschreibung

| | |
|-----------------|--|
| Grundstücksart | Liegenschaft |
| Führungsart | Kantonal |
| Fläche in m2 | 9.904,000 |
| Ortsbezeichnung | im Imberg |
| Plannummer | 11 |
| Katasterwert | Fr. 790,00 |
| Gebäude | Keine Gebäude im Grundbuch eingetragen |

Anmerkungen

| Register-Nr. | Stichwort |
|--|----------------------------------|
| Datum A.UEB/004110 20.02.1984 | Grundwasserschutz Beleg B 160 |

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe unter Grundpfandrechte)

keine

Dienstbarkeiten / Grundlasten

(L = Last, R = Recht, z.G. = zu Gunsten, z.L. = zu Lasten)

| Register-Nr. | Stichwort |
|--|--|
| Datum D.UEB/010375 01.12.1926 | R. Holzabfuhrrecht z.L. 155 Beleg ANM 30 |

Grundpfandrechte

keine

Erwerbsgrund

Erwerbsdaten: 22.12.1978 Erbteilung B 1124

3 Weitere Vereinbarungen und Feststellungen

Der vorliegende Tauschvertrag erfolgt wettauf, d. h. aus dem vorliegenden Rechtsgeschäft resultiert kein Aufgeld.

Nutzen und Gefahr beginnen für die Parteien mit der Eintragung dieses Vertrages im Grundbuch.

Die Amtschreibereikosten dieses Vertrages sowie eine allfällige Handänderungssteuer werden vom Staat Solothurn zur Bezahlung übernommen.

Bei den Tauschobjekten handelt es sich um Waldgrundstücke, welche nicht zu einem landwirtschaftlichen Gewerbe gehören. Die BGBB-Bestimmungen gelangen nicht zur Anwendung (Art. 2, Absatz 2, Bst. b).

4 Grundbuchanmeldung

Die Vertragsparteien ersuchen um Vornahme folgender Eintragungen:

im Grundbuch Seewen Nr. 127

Eigentum: Staat Solothurn

im Grundbuch Seewen Nr. 128

Eigentum: Wiggli Hugo, 16.11.1930

5 Beurkundung

Hiermit wird öffentlich beurkundet, dass die Parteien

- den Vertrag vor dem Notar selbst gelesen haben und er ihnen die Urkunde erläutert hat;
- den Inhalt des Vertrages als ihrem freien Willen entsprechend bezeichnet und die Urkunde in Gegenwart des Notars unterzeichnet haben;
- dem Notar erklärt haben, dass weder Einschränkungen ihrer Handlungsfähigkeit vorliegen, noch Verfahren auf Einschränkung der Handlungsfähigkeit hängig sind.

Dornach, 22. April 2008

Staat Solothurn:
(Vertreter: Keune Guido)

Sig. Keune Guido

Wiggli Hugo:

Sig. Hugo Wiggli

**Der Amtschreiber
von Dorneck**

Im Grundbuch eingetragen,
Dornach,
Der Grundbuchverwalter: