

Regierungsratsbeschluss

vom 29. April 2008

Nr. 2008/761

Asyl: Verlängerung Mietvertrag Zentrum für Asylsuchende, Mehrfamilienhaus Halmacker 356, 4625 Oberbuchsitzen

1. Erwägungen

Der Kanton Solothurn ist seit dem 15.12.1990 Mieter der Liegenschaft Halmacker 356 in Oberbuchsitzen. Mit RRB Nr. 2004/1171 vom 8. Juni 2004 wurde der Mietvertrag für die Zeit vom 1. Oktober 2005 bis zum 30. September 2008 verlängert. Der Kanton Solothurn verfügt derzeit noch über zwei kantonal geführte Durchgangszentren mit total 120 Beherbergungsplätzen. Diese dienen zur Erstaufnahme der dem Kanton vom Bund zugewiesenen asylsuchenden Personen. Im Nachgang zu einem Zentrumsaufenthalt von 4–6 Monaten, erfolgt die Umverteilung auf die Einwohnergemeinden. Die Asylgesuche sind gesamtschweizerisch seit einigen Jahren rückläufig und entsprechend wurden auch die kantonalen Unterbringungsstrukturen im Asylbereich auf ein absolutes Minimum reduziert. Ein weiterer Abbau ist gestützt auf die Bundeszuweisungen derzeit nicht möglich. Folglich wird die Liegenschaft Halmacker 356, 4625 Oberbuchsitzen weiterhin benötigt und der Mietvertrag ist für weitere 2 Jahre, d.h. bis 30. September 2010, zu den bisherigen Konditionen zu verlängern.

2. Beschluss

- 2.1 Der Mietvertrag mit Francina Bali, Breitfeld 9, 6403 Küssnacht am Rigi (c/o Langsägestrasse 15a, 6010 Kriens), und Stefan Bali sen., p.A. Francina Bali, vorgenannt, wird für die Zeit vom 1.10.2008 bis 30.9.2010 verlängert.
- 2.2 Die Miete beträgt wie bis anhin Fr. 14'820.00 pro Monat (Fr. 177'840 pro Jahr). Die Nebenkosten werden durch den Mieter bezahlt. Berechnungsgrundlage: Hypothekarzins = 3.25 %, Landesindex der Konsumentenpreise vom März 2008: 102.8 Punkte (Dezember 2005 = 100 Punkte).
- 2.3 Die Unterbringungskapazität beträgt nach wie vor 80 Plätze (12 Wohnungen).
- 2.4 Das Amt für soziale Sicherheit, vertreten durch den Leiter Sozialhilfe und Asyl, wird ermächtigt, den Mietvertrag zu unterzeichnen.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Studer'.

Yolanda Studer

Staatsschreiber – Stellvertreterin

Verteiler

Amt für soziale Sicherheit (7, Ablage, Sozialhilfe und Asyl 5, Finanzen und Controlling)

Amt für Finanzen

Francina Bali und Stefan Bali, c/o Langsägestrasse 15a, 6010 Kriens