

Regierungsratsbeschluss

vom 27. Januar 2009

Nr. 2009/112

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Wangen bei Olten

1. Feststellungen

Die Amtschreiberei Olten-Gösgen beantragt mit Schreiben vom 5. Dezember 2008, das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Wangen bei Olten, bestehend aus 2471 Grundbuch-Nummern, auf den 1. Februar 2009 in Kraft zu setzen.

2. Erwägungen

Mit RRB Nr. 3909 vom 17. Dezember 1991 (Los 1) und RRB Nr. 1803 vom 12. September 2000 (Los 3) wurde das Ingenieurbüro Buxtorf Lerch Weber AG, in Trimbach, und mit RRB Nr. 2638 vom 6. September 1994 (Los 2) die Keller Ingenieure AG, in Zuchwil, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie hat am 3. Januar 2000 (Los 2), 7. Februar 2000 (Los 1) und 20. August 2004 (Los 3) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Olten-Gösgen wurde mit RRB Nr. 2288 vom 30. November 1999 (Los 2), RRB Nr. 16 vom 4. Januar 2000 (Los 1) und RRB Nr. 1203 vom 15. Juni 2004 (Los 3) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 24 vom 13. Juni 2003 und überdies im Anzeiger für Gäu und Thal vom 12. Juni 2003. Es musste ein altrechtliches kantonales Pfandrecht gelöscht werden. Daneben wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Wangen bei Olten. Mit Brief vom 16. Januar 2009 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stv. den Antrag der Amtschreiberei Olten-Gösgen.

3. Beschluss

gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 3.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Wangen bei Olten, umfassend die ganze Gemeinde, wird auf den 1. Februar 2009 in Kraft gesetzt.

- 3.2 Vom 1. Februar 2009 an können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat (2)

Amtschreiberei Olten-Gösigen

Obergericht

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst

Amt für Geoinformation

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Präsidium der Einwohnergemeinde Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 3.1. und 3.2.)