

Regierungsratsbeschluss

vom 11. August 2009

Nr. 2009/1417

Wahl der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn für die Amtsperiode 2009 - 2013 (mit zeitlichem Vorbehalt)

1. Erwägungen

Nach § 82 Abs. 4 Sozialverordnung (SV), RRB Nr. 2007/1834, BGS 831.2 wählt der Regierungsrat die Vertreter der Vermieter- und Mieterschaft sowie deren Ersatzmitglieder für die jeweiligen Schlichtungsbehörden.

Am 31. Juli 2009 läuft die vierjährige Amtsperiode ab. Im Hinblick auf diese Neuwahlen wurden aufgrund von Art. 274a Abs. 2 OR (SR 220) die Sektionen der Mietervereine sowie der Hauseigentümergevereine des Kantons angeschrieben, damit sie dem Regierungsrat ordentliche Mitglieder und Ersatzmitglieder zur Wahl in die jeweiligen Schlichtungsbehörden vorschlagen.

Die Wahlvoraussetzungen wurden den einzelnen Sektionen der Mietervereine und Hauseigentümergevereine schriftlich mitgeteilt. Es liegt in der Verantwortung der Interessenverbände, diese zu beachten.

Die Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse sind Gegenstand der laufenden Einföhrungsgesetzgebung zur Schweizerischen Zivilprozessordnung (s. Vernehmlassungsentwurf, §§ 35ff. und 44ff. GO, Art. 200 CH-ZPO). Diese Gesetzgebung wird voraussichtlich am 01.01.2011 in Kraft treten. Deshalb sind die Mitglieder und Ersatzmitglieder dieser Schlichtungsbehörden nicht für die ganze Amtsperiode 2009-2013, sondern nur für die Zeit bis zum Inkrafttreten der CH-ZPO zu wählen.

2. Beschluss

Gestützt auf Art. 274a OR, Art. 22 Abs. 1 VMWG, § 82 Abs. 4 Sozialverordnung (SV), RRB Nr. 2007/1834, BGS 831.2 und der Verordnung über die Sitzungsgelder und Sitzungspauschalen vom 23. September 2002

2.1 Als Mitglieder und Ersatzmitglieder der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn werden für die für die Zeit vom 1. August 2009 bis zum Inkrafttreten der Schweizerischen Zivilprozessordnung, längstens aber bis zum Ende der Amtsperiode 2009 - 2013 folgende Personen gewählt:

2.1.1 Schlichtungsbehörde Region Solothurn

Mietschlichtungskammer Solothurn-Lebern

Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Präsident	Vorsteher des Oberamtes Region Solothurn	Wolf Mario Oberrüttenenstrasse 77 4522 Rüttenen (von Amtes wegen)
Mitglieder	Mieterschaft	Wullimann Clivia Rechtsanwältin und Notarin Bettlachstrasse 8 2540 Grenchen
	Vermieterschaft	Bracher Reto Eidg. dipl. Immobilientreuhänder Weissensteinstrasse 15 4503 Solothurn
Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Ersatzmitglieder	Mieterschaft	Cattin Jean-Claude Rechtsanwalt und Notar Dammstrasse 14 2540 Grenchen
		Lippuner Ursula Juristin Jurastrasse 24 2540 Grenchen
	Vermieterschaft	Chirico Mario Rechtsanwalt und Notar Bahnhofstrasse 39 2540 Grenchen
		Kissling Thomas Dipl. Immobilientreuhänder Obere Sternengasse 8 4500 Solothurn

Mietschlichtungskammer Bucheggberg-Wasseramt

Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Präsident	Stv Vorsteher des Oberamtes Region Solothurn	Müller Kurt Chrüzfeld 41 4554 Hüniken (von Amtes wegen)
Mitglieder	Mieterschaft	Muralt Beat Fürsprech und Notar Dornacherplatz 7 4500 Solothurn
	Vermieterschaft	Schläfli Kurt Dipl. Immobilientreuhänder Höhenweg 5

		4553 Subingen
Ersatzmitglieder	Mieterschaft	Duca Anna lic. iur. Gibelstrasse 59 2540 Grenchen
	Vermieterschaft	Wyss Peter Immobilientreuhänder Hauptstrasse 12 4584 Gächliwil

2.1.2 Schlichtungsbehörde Thal-Gäu

Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Präsident	Vorsteher des Oberamtes Thal-Gäu	Berger Stephan Oberfeldweg 4 4710 Balsthal (von Amtes wegen)
Mitglieder	Mieterschaft	Krieg Oliver Aeussere Klus 11 4702 Oensingen
	Vermieterschaft	Schaffner Urs Kaufmann Klopfackerweg 13 4710 Balsthal
Ersatzmitglieder	Mieterschaft	Bütler Mirjam Gerichtsschreiberin Roggenweg 9 4702 Oensingen
	Vermieterschaft	Weibel Daniela Selbständig im Immobilienbereich Fulenbacherstrasse 14 4623 Neuendorf

2.1.3 Schlichtungsbehörde Olten-Gösigen

Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Präsidentin	Vorsteherin des Oberamtes Olten-Gösigen	Berger Dorothé Ziegelfeldstrasse 17 4600 Olten (von Amtes wegen)
Mitglieder	Mieterschaft	Aristide Roberti Dr. iur. Fürsprech und Notar Paul Brandstrasse 14 4600 Olten
	Vermieterschaft	Trümpy Dieter lic. iur. HSG Fürsprech und Notar Ringstrasse 15 4603 Olten
Ersatzmitglieder	Mieterschaft	Walker Jürg Fürsprech und Notar Platanen 1 4600 Olten
		Thomann Patrick Rechtsanwalt, lic. iur.

		Niederamtstrasse 7 4656 Starrkirch
	Vermieterschaft	Strub Dominik Dr. iur. Fürsprech und Notar Ringstrasse 1 4600 Olten

		Kiefer Baumann Simone Fürsprecherin Weingartenstrasse 37 4600 Olten
--	--	--

2.1.4 Schlichtungsbehörde Dorneck-Thierstein

Bezeichnung	Mieterschaft / Vermieterschaft	Name und Adresse
Präsidentin	Vorsteherin des Oberamtes Dorneck-Thierstein	Gygi Lilly Hauptstrasse 15 4143 Dornach (von Amtes wegen)
Mitglieder	Mieterschaft	Pletscher-Friesacher Anne Fürsprecherin Oberdorfstrasse 32 4118 Rodersdorf
	Vermieterschaft	Altenbach Lorenz Fürsprech und Notar, lic. iur. Nepomukplatz 3 4143 Dornach
Ersatzmitglieder	Mieterschaft	Schoch Eduard Fürsprech und Notar Neuarlesheimerstrasse 15 4143 Dornach
	Vermieterschaft	Schuhmacher Fritz, Prof. Dr. Rechtsanwalt und Notar Nepomukplatz 3 4143 Dornach

- 2.2 Das Oberamt besorgt das Sekretariat und die Protokollführung. Die Protokollführer werden vom Vorsteher des Oberamtes bezeichnet und gehören der Schlichtungsbehörde ebenfalls von Amtes wegen an.
- 2.3 Die Entschädigung richtet sich nach der Verordnung über die Sitzungsgelder und Sitzungspauschalen vom 23. September 2002 (BGS 126.511.31)
- 2.4 Alle nebenamtlichen Staatsfunktionäre und die Mitglieder von Kommissionen sind nur bis zum Ende des Jahres, in dem sie das siebzigste Altersjahr vollenden, wählbar.
- 2.5 Der langjährige Einsatz und die gewissenhafte Mitarbeit der nicht mehr zur Wahl zur Verfügung stehenden Mitglieder Schenk Albert, Schnyder-Ruckstuhl Yvonne, Kurzen Brigitte, Nüssli Bruno und Netzer Urs werden an dieser Stelle bestens verdankt.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Eng'.

Andreas Eng
Staatschreiber

Verteiler

Departement des Innern (4)
 Bau- und Justizdepartement
 Kantonale Finanzverwaltung (3)
 Staatskanzlei (2, Stu, Ste)
 Kantonales Personalamt (2)
 Oberamt Region Solothurn (2)
 Oberamt Thal-Gäu
 Oberamt Olten-Gösgen
 Oberamt Dorneck-Thierstein
 Hauseigentümerverband Kanton Solothurn, Rötistrasse 22, 4501 Solothurn
 Mieterinner- und Mieterverband des Kantons Solothurn, Bielstrasse 8, 4502 Solothurn
 HEV Region Grenchen, Sekretariat, lic. iur. Mario Chirico, Rechtsanwalt und Notar, Bahnhof-strasse
 39, 2540 Grenchen
 Mieterverband Grenchen und Umgebung, Bettlachstrasse 8, 2540 Grenchen
 Hauseigentümerverband Region Olten, Martin Disteli-Strasse 9, 4600 Olten
 Mieterinnen- und Mieterverband des Kantons Solothurn, Olten und Umgebung, Postfach,
 4603 Olten
 HEV Dorneck-Thierstein, Andreas Hänggi, Präs., Unterer Talweg 3, 4208 Nunningen
 Mieterinnen- und Mieterverband Baselland und Dorneck-Thierstein, Hauptstrasse 10, 4153 Reinach
 Clivia Wullimann, Rechtsanwältin und Notarin, Bettlachstrasse 8, 2540 Grenchen
 Reto Bracher, Eidg. dipl. Immobilientreuhänder, Weissensteinstrasse 15, 4503 Solothurn
 Jean-Claude Cattin, Rechtsanwalt und Notar, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen
 Ursula Lippuner, Juristin, Jurastrasse 24, 2540 Grenchen
 Mario Chirico, Rechtsanwalt und Notar, Bahnhofstrasse 39, 2540 Grenchen
 Thomas Kissling, Dipl. Immobilientreuhänder, Obere Sternengasse 8, 4500 Solothurn
 Beat Muralt, Fürsprech und Notar, Dornacherplatz 7, 4500 Solothurn
 Kurt Schläfli, Dipl. Immobilientreuhänder, Höhenweg 5, 4553 Subingen
 Duca Anna, lic. iur., Gibelstrasse 59, 2540 Grenchen
 Peter Wyss, Immobilientreuhänder, Hauptstrasse 12, 4584 Gächliwil
 Oliver Krieg, Aeussere Klus 11, 4702 Oensingen
 Albert Schenk, Kaufmann, Kuoniweg 2, 4702 Oensingen
 Yvonne Schnyder-Ruckstuhl, lic. iur.; Juristin, Flurweg 1, 4710 Balsthal
 Andreas Koch, Malergeschäft, Höngerstrasse 27, 4710 Balsthal
 Aristide Roberti Dr. iur., Fürsprech und Notar, Paul Brandstrasse 14, 4600 Olten
 Dieter Trümpy, lic. iur. HSG, Fürsprech und Notar, Ringstrasse 15, 4603 Olten
 Jürg Walker, Fürsprech und Notar, Platanen 1, 4600 Olten
 Brigitte Kurzen, Juristin, lic. iur., Höhenstrasse Ost 87, 4600 Olten
 Dominik Strub, lic. iur., Fürsprech und Notar, Ringstrasse 1, 4600 Olten
 Simone Kiefer Baumann, Fürsprecherin, Weingartenstrasse 37, 4600 Olten
 Anne Pletscher-Friesacher, Fürsprecherin, Oberdorfstrasse 32, 4118 Rodersdorf
 Bruno Nüssli, lic. iur., Rechtsanwalt und Notar, Hauptstrasse 2a, 4143 Dornach
 Eduard Schoch, Fürsprech und Notar, Neuarlesheimerstrasse 15, 4143 Dornach
 Urs Netzer, Rechtsanwalt und Notar, Dellenackerweg 24, 4146 Hochwald

Urs Schaffner, Kaufmann, Klopfackerweg 13, 4710 Balsthal

Mirjam Bütler, Gerichtsschreiberin, Roggenweg 9, 4702 Oensingen

Daniela Weibel, Immobilienbranche, Fulenbachstrasse 24, 4623 Neuendorf

Patrick Thomann, lic. iur., Rechtsanwalt, Niederamtstrasse 7, 4656 Starrkirch

Lorenz Altenbach, lic. iur., Fürsprech und Notar, Nepomukplatz 3, 4143 Dornach

Fritz Schuhmacher, Prof. Dr., Rechtsanwalt und Notar, Nepomukplatz 3, 4143 Dornach