IIIIII KANTON solothurn

Regierungsratsbeschluss

vom 20. Oktober 2009

Nr. 2009/1797

Grenchen: Änderung Nutzungszonenplan / Bauklassenplan „Schmelzi / Allmendstrasse“ / Genehmigung

---

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde der Stadt Grenchen unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Nutzungszonenplanes / Bauklassenplanes „Schmelzi / Allmendstrasse“ zur Genehmigung.

2. Erwägunge

Mit dem neuen Konzept der Wasserversorgung „Optimierung und Rückbau bestehender alter Anlagen“ werden Reservoir und Pumpwerk Schmelzi ausser Betrieb genommen. Die Grundstücke GB Nrn. 4926 und 4386 werden folglich für die Wasserversorgung nicht mehr benötigt. Die beiden Parzellen liegen heute in der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen. Damit die Grundstücke einer neuen Nutzung zugeführt werden können, werden diese der angrenzenden Wohnzone Bauklasse 2 Hang zugewiesen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 6. August 2009 bis zum 4. September 2009. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte die Änderung des Nutzungszonenplanes „Schmelzi / Allmendstrasse“ am 16. Juni 2009 unter dem Vorbehalt von Einsprachen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Die Änderung des Nutzungszonenplanes / Bauklassenplanes “Schmelzi / Allmendstrasse” der Einwohnergemeinde Grenchen wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Nutzungszonenplan / Bauklassenplan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.

3.3 Die Einwohnergemeinde Grenchen hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'500.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'523.00, zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde der Stadt Grenchen belastet.

Andreas Eng
Staatsschreiber

Kostenrechnung **Einwohnergemeinde der Stadt Grenchen, 2540 Grenchen**

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'500.00	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(KA 435015/A 45820)
	Fr. 1'523.00	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111115

Verteiler

Bau- und Justizdepartement
Amt für Raumplanung (TS/Ru) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)
Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)
Amt für Umwelt
Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (später)
Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**
Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40
Amtschreiberei Region Solothurn, Filiale Grenchen-Bettlach, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen, mit 1 gen. Plan (später)
Stadtpräsidium Grenchen, 2540 Grenchen (Belastung im Kontokorrent)
Baudirektion der Stadt Grenchen, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen, mit 1 gen. Plan (später)
Bau-, Planungs- und Umweltschutzkommission Grenchen, 2540 Grenchen
Staatskanzlei (für Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde der Stadt Grenchen: Genehmigung Änderung Nutzungszonenplan / Bauklassenplan „Schmelzi / Allmendstrasse“)