

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 26. Mai 2009

Nr. 2009/899

### **Wangen bei Olten, Entlastung Region Olten (ERO) / Landerwerb**

---

#### **1. Erwägungen**

Der Finanzierung der Entlastungsprojekte "Solothurn, Entlastung West" und "Entlastung Region Olten" hat der Souverän des Kantons Solothurn am 2. Juni 2002 zugestimmt.

Der Erschliessungsplan Gesamtprojekt "Entlastung Region Olten (ERO)" wurde mit Beschluss Nr. 2008/15 vom 8. Januar 2008 vom Regierungsrat genehmigt.

Auf Gemeindegebiet Wangen bei Olten, im Bereiche des projektierten Anschlusses an die Hauptstrasse (Rampe an Viadukt Kleinwangen), liegt das Grundstück GB Wangen bei Olten Nr. 305. Das Grundstück, im Eigentum von Hufa-Rollen AG, Härkingen, im Halte von 25 a 58 m<sup>2</sup>, ist unüberbaut und wird vom Bau der Anschlussrampe der Entlastungsstrasse an den Viadukt „Überführungsstrasse“ (Bauinstallationen etc.) tangiert.

Zudem grenzt das Grundstück GB Nr. 305 westlich und nördlich an das vom Staat Solothurn mit Regierungsratsbeschluss Nr. 2005/2047 vom 4. Oktober 2005 ins Verwaltungsvermögen ERO erworbene Grundstück GB Nr. 292.

Der Erwerb des Grundstückes GB Wangen bei Olten Nr. 305 gibt einerseits dem Bauherrn Kanton Solothurn die Möglichkeit, den Bau der Rampe mit weniger Behinderungen zu erstellen. Andererseits bietet der Erwerb die Gelegenheit, die Restfläche von GB Wangen bei Olten Nr. 292 mit dem Grundstück GB Wangen bei Olten Nr. 305 zu arrondieren, um die Verwertbarkeit nach Abschluss des Strassenbaus zu verbessern.

Der Kaufpreis von Fr. 240.00 pro m<sup>2</sup> entspricht dem Landpreis für gleichwertiges Industrieland an gleicher Lage.

Das Grundstück ist nicht ins staatliche Grundstückinventar aufzunehmen.

#### **2. Beschluss**

2.1 Dem Erwerb des Grundstückes GB Wangen bei Olten Nr. 305 ins Verwaltungsvermögen ERO zum Preis von Fr. 240.00 pro m<sup>2</sup>, ausmachend für das ganze Grundstück Fr. 613'920.00, wird zugestimmt.

2.2 Die Kaufkosten gehen zulasten des Projektes ERO.

2

2.3 Der Kaufpreis ist dem Konto 2TK.00342.02 Verpflichtungskredit ERO zu belasten.

2.4 Helmut Allemann, Amt für Verkehr und Tiefbau, wird ermächtigt, den Kaufvertrag namens des Staates Solothurn gegenzuzeichnen.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Eng', written in a cursive style.

Andreas Eng  
Staatschreiber

**Verteiler**

Bau- und Justizdepartement  
Amt für Verkehr und Tiefbau  
Kantonale Finanzkontrolle  
Steueramt  
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten