

Regierungsratsbeschluss

vom 6. Dezember 2010

Nr. 2010/2282

Wahl der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn für die Amtsperiode 2009 - 2013 (mit zeitlichem Vorbehalt) Ab 01.01.2011 bis Ende der Amtsperiode

1. Erwägungen

Mit Beschluss Nr. 2009/1417 vom 11. August 2009 wählte der Regierungsrat nach Art. 274a OR, Art. 22 Abs. 1 VMWG, § 82 Abs. 4 Sozialverordnung (SV), RRB Nr. 2007/1834, BGS 831.2 und der Verordnung über die Sitzungsgelder und Sitzungspauschalen vom 23. September 2002 die Mitglieder und Ersatzmitglieder der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn für die für die Zeit vom 1. August 2009 bis zum Inkrafttreten der Schweizerischen Zivilprozessordnung, längstens aber bis zum Ende der Amtsperiode 2009 – 2013.

Zufolge Inkrafttreten der Schweizerischen Zivilprozessordnung auf den 01. Januar 2011 werden Neuwahlen für den Rest der Amtsperiode 2009 – 2013 nötig.

Im Hinblick auf diese Neuwahlen wurden die mit RRB Nr. 2009/1417 am 11. August 2009 gewählten Mitglieder und Ersatzmitglieder angefragt, ob sie sich für eine Wahl für den Rest der Amtsperiode 2009 – 2013 zur Verfügung stellen. In zwei Fällen haben die entsprechenden Interessenverbände auf Aufforderung hin Wahlvorschläge für zwei Ersatzmitglieder der Schlichtungsbehörde Region Solothurn, Mietschlichtungskammer Bucheggberg-Wasseramt eingereicht.

2. Beschluss

Gestützt auf § 34^{quinquies} des Gesetzes über die Gerichtsorganisation (in der ab 1. Januar 2011 in Kraft stehenden Fassung) und der Verordnung über die Sitzungsgelder und Sitzungspauschalen vom 23. September 2002

2.1 Als Mitglieder und Ersatzmitglieder der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn werden für die für die Zeit vom 1. Januar 2011 bis zum Ende der Amtsperiode 2009 – 2013 folgende Personen gewählt:

2.1.1 Schlichtungsbehörde Region Solothurn

2.1.1.1 Solothurn-Lebern:

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|-------------|--------------------------------|------------------|
|-------------|--------------------------------|------------------|

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|--------------------|---|--|
| Präsident | Vorsteher des Oberamtes Region Solothurn | Wolf Mario Oberrüttenenstrasse 77 4522 Rüttenen (von Amtes wegen) |
| Mitglieder | Mieterschaft | Wullimann Clivia Rechtsanwältin und Notarin Bettlachstrasse 8 2540 Grenchen |
| | Vermieterschaft | Bracher Reto Eidg. dipl. Immobilientreuhänder Weissensteinstrasse 15 4503 Solothurn |
| Ersatzmitglieder | Mieterschaft | Cattin Jean-Claude Rechtsanwalt und Notar Dammstrasse 14 2540 Grenchen |
| | | Lippuner Ursula Juristin Sonnenrain 7 2544 Bettlach |
| | Vermieterschaft | Chirico Mario Rechtsanwalt und Notar Bahnhofstrasse 39 2540 Grenchen |
| | | Kissling Thomas Dipl. Immobilientreuhänder Wildbachstrasse 2 4513 Langendorf |

2.1.1.2 Bucheggberg-Wasseramt:

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|--------------------|---|--|
| Präsident | Vorsteher des Oberamtes Region Solothurn | Mario Wolf Oberrüttenenstrasse 77 4522 Rüttenen (von Amtes wegen) |
| Mitglieder | Mieterschaft | Duca Anna lic. iur. Gibelstrasse 59 2540 Grenchen |

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|------------------|--------------------------------|---|
| | Vermieterschaft | Wyss Peter Immobilientreuhänder Hauptstrasse 12 4584 Gächliwil |
| Ersatzmitglieder | Mieterschaft | Selig Stephanie Rechtsanwältin Kirchgasse 14 4524 Günsberg |
| | Vermieterschaft | Jenni Michael Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder und Immobilien-Verwalter obere Bündten 293 4625 Oberbuchsiten |

2.1.2 Schlichtungsbehörde Thal-Gäu

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|------------------|----------------------------------|---|
| Präsident | Vorsteher des Oberamtes Thal-Gäu | Berger Stephan Oberfeldweg 4 4710 Balsthal (von Amtes wegen) |
| Mitglieder | Mieterschaft | Krieg Oliver Geschäftsführer Aeussere Klus 11 4702 Oensingen |
| | Vermieterschaft | Schaffner Urs Kaufmann Klopfackerweg 13 4710 Balsthal |
| Ersatzmitglieder | Mieterschaft | Bütler Mirjam lic. iur. Roggenweg 9 4702 Oensingen |
| | Vermieterschaft | Weibel Daniela Selbständig im Immobilienbereich Jurastrasse 476 4625 Oberbuchsiten |

2.1.3 Schlichtungsbehörde Olten-Gösgen

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|-------------|--------------------------------|------------------|
|-------------|--------------------------------|------------------|

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|--------------------|---|--|
| Präsidentin | Vorsteherin des Oberamtes Olten-Gösgen | Berger Dorothe Ziegelfeldstrasse 17 4600 Olten (von Amtes wegen) |
| Mitglieder | Mieterschaft | Aristide Roberti Dr. iur. Fürsprech und Notar Paul Brandstrasse 14 4600 Olten |
| | Vermieterschaft | Trümpy Dieter lic. iur. HSG Fürsprech und Notar Ringstrasse 15 4603 Olten |
| Ersatzmitglieder | Mieterschaft | Walker Jürg Fürsprech und Notar Platanen 1 4600 Olten |
| | | Thomann Patrick Rechtsanwalt, lic. iur. Niederamtstrasse 7 4656 Starrkirch |
| | Vermieterschaft | Strub Dominik Dr. iur. Fürsprech und Notar Ringstrasse 1 4600 Olten |
| | | Kiefer Baumann Simone Fürsprecherin Weingartenstrasse 37 4600 Olten |

2.1.4 Schlichtungsbehörde Dorneck-Thierstein

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|--------------------|---|--|
| Präsidentin | Vorsteherin des Oberamtes Dorneck-Thierstein | Gygi Lilly Hauptstrasse 15 4143 Dornach (von Amtes wegen) |
| Mitglieder | Mieterschaft | Pletscher-Friesacher Anne Fürsprecherin Mühlestrasse 1 4118 Rodersdorf |
| | Vermieterschaft | Altenbach Lorenz Fürsprech und Notar, lic. iur. Nepomukplatz 3 4143 Dornach |

| Bezeichnung | Mieterschaft / Vermieterschaft | Name und Adresse |
|------------------|--------------------------------|--|
| Ersatzmitglieder | Mieterschaft | Schoch Eduard Fürsprech und Notar Neuarlesheimerstrasse 15 4143 Dornach |
| | Vermieterschaft | Schuhmacher Fritz, Prof. Dr. Rechtsanwalt und Notar Nepomukplatz 3 4143 Dornach |

- 2.2 Das Oberamt besorgt das Sekretariat und die Protokollführung und nimmt die Rechtsberatungsaufgaben gemäss Artikel 201 Absatz 2 ZPO wahr.
- 2.3 Die Entschädigung richtet sich nach der Verordnung über die Sitzungsgelder und Sitzungspauschalen vom 23. September 2002 (BGS 126.511.31).
- 2.4 Alle nebenamtlichen Staatsfunktionäre und die Mitglieder von Kommissionen sind nur bis zum Ende des Jahres, in dem sie das siebzigste Altersjahr vollenden, wählbar.
- 2.5 Der langjährige Einsatz und die gewissenhafte Mitarbeit der nicht mehr zur Wahl zur Verfügung stehenden Mitglieder Schläfli Kurt und Muralt Beat werden an dieser Stelle bestens verdankt.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amt für soziale Sicherheit (4)

Bau- und Justizdepartement

Kantonale Finanzverwaltung (3)

Staatskanzlei (2); Stu, Ste

Kantonales Personalamt (2)

Oberamt Region Solothurn (2)

Oberamt Thal-Gäu

Oberamt Olten-Gösgen

Oberamt Dorneck-Thierstein

Hauseigentümerverband Kanton Solothurn, Rötistrasse 22, 4501 Solothurn

Mieterinner- und Mieterverband des Kantons Solothurn, Bielstrasse 8, 4502 Solothurn

HEV Region Grenchen, Sekretariat, lic. iur. Mario Chirico, Rechtsanwalt und Notar, Bahnhofstrasse 39, 2540 Grenchen

Mieterverband Grenchen und Umgebung, Bettlachstrasse 8, 2540 Grenchen

Hauseigentümerverband Region Olten, Martin Disteli-Strasse 9, 4600 Olten

Mieterinnen- und Mieterverband des Kantons Solothurn, Olten und Umgebung, Postfach, 4603 Olten

HEV Dorneck-Thierstein, Andreas Hänggi, Präs., Unterer Talweg 3, 4208 Nunningen

Mieterinnen- und Mieterverband Baselland und Dorneck-Thierstein, Hauptstrasse 10, 4153 Reinach

Clivia Wullimann, lic. iur., Rechtsanwältin und Notarin, Bettlachstrasse 8, 2540 Grenchen

Reto Bracher, Eidg. dipl. Immobilienreuhänder, Weissensteinstrasse 15, 4503 Solothurn

Jean-Claude Cattin, Rechtsanwalt und Notar, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen

Ursula Lippuner, Juristin, Sonnenrain 7, 2544 Bettlach

Mario Chirico, Rechtsanwalt und Notar, Bahnhofstrasse 39, 2540 Grenchen

Thomas Kissling, Dipl. Immobilienreuhänder, Wildbachstrasse 2, 4513 Langendorf

Anna Duca, lic. iur., Gibelstrasse 59, 2540 Grenchen

Peter Wyss, Immobilienreuhänder, Hauptstrasse 12, 4584 Gächliwil

Stephanie Selig, Rechtsanwältin, Kirchgasse 14, 4524 Günsberg

Michael Jenni, Eidg. Dipl. Immobilien-Treuhänder u. Immobilien-Verwalter, obere Bündten 293, 4625 Oberbuchsiten

Oliver Krieg, Aeussere Klus 11, 4702 Oensingen

Urs Schaffner, Kaufmann, Klopfackerweg 13, 4710 Balsthal

Mirjam Bütler, Gerichtschreiberin, Roggenweg 9, 4702 Oensingen

Daniela Weibel, Selbständig im Immobilienbereich, Jurastrasse 476, 4625 Oberbuchsiten

Aristide Roberti Dr. iur., Fürsprech und Notar, Paul Brandstrasse 14, 4600 Olten

Dieter Trümpy, lic. iur. HSG, Fürsprech und Notar, Ringstrasse 15, 4603 Olten

Jürg Walker, Fürsprech und Notar, Platanen 1, 4600 Olten

Patrick Thomann, Rechtsanwalt, lic. iur., Niederamtstrasse 7, 4656 Starrkirch

Dominik Strub, Dr. iur., Fürsprech und Notar, Ringstrasse 1, 4600 Olten

Simone Kiefer Baumann, Fürsprecherin, Weingartenstrasse 37, 4600 Olten

Anne Pletscher-Friesacher, Fürsprecherin, Mühlestrasse 1, 4118 Rodersdorf

Lorenz Altenbach, lic. iur., Fürsprech und Notar, Nepomukplatz 3, 4143 Dornach

Eduard Schoch, Fürsprech und Notar, Neuarlesheimerstrasse 15, 4143 Dornach

Fritz Schumacher, Prof. Dr., Rechtsanwalt und Notar, Nepomukplatz 3, 4143 Dornach

Urs Schaffner, Kaufmann, Klopfackerweg 13, 4710 Balsthal

Mirjam Bütler, Gerichtsschreiberin, Roggenweg 9, 4702 Oensingen

Daniela Weibel, Immobilienbranche, Fulenbachstrasse 24, 4623 Neuendorf

Patrick Thomann, lic. iur., Rechtsanwalt, Niederamtstrasse 7, 4656 Starrkirch

Kurt Schläfli, Dipl. Immobilientreuhänder, Höhenweg 5, 4553 Subingen

Muralt Beat, lic. iur., Fürsprech und Notar, Dornacherplatz 7, 4500 Solothurn