

## **Regierungsratsbeschluss**

vom 23. Februar 2010

Nr. 2010/286

### **Grindel: Änderung Bauzonenplan GB Nr. 405 / Genehmigung**

---

#### **1. Ausgangslage**

Die Einwohnergemeinde Grindel unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplans im Bereich GB Nr. 405 zur Genehmigung.

#### **2. Erwägungen**

Der Südbereich des Grundstücks GB Nr. 405 ist heute der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (OeBA) zugeordnet, während der Rest der Parzelle in der Kernzone bzw. der Anschlusszone an die Kernzone Ka liegt. Das Grundstück wird für eine öffentliche Nutzung nicht benötigt. Der Gemeinderat hat deshalb beschlossen, die betreffende Parzelle umzuzonen. Damit werden auch die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine private Nutzung geschaffen. Von der Umzonung sind ca. 530 m<sup>2</sup> betroffen.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 25. September 2009 bis am 26. Oktober 2009. Der Gemeinderat genehmigte die Planung am 8. September 2009 bzw. am 17. November 2009. Während der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

#### **3. Beschluss**

- 3.1 Die Änderung des Bauzonenplans im Bereich GB Nr. 405 der Einwohnergemeinde Grindel wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit der genehmigten Änderung in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Einwohnergemeinde Grindel hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'000.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'023.00, zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Einwohnergemeinde Grindel belastet.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Eng', written in a cursive style.

Andreas Eng  
Staatsschreiber

**Kostenrechnung****Einwohnergemeinde Grindel, 4247 Grindel**

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'000.00	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(KA 435015/A 45820)
	<u>Fr. 1'023.00</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111116

**Verteiler**

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (Bi/Ku) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, Postfach 127, 4226 Breitenbach, mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Grindel, Gemeindeverwaltung, Hauptstrasse 19, 4247 Grindel, mit 1 gen. Plan (später), Belastung im Kontokorrent

Baukommission der Einwohnergemeinde Grindel, 4247 Grindel

Ingenieur- und Vermessungsbüro Bruno Hänggi, Grellingerstrasse 21, 4208 Nunningen

Staatskanzlei (Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde Grindel: Genehmigung Änderung Bauzonenplan im Bereich GB Nr. 405)