Änderung der Steuerverordnung Nr. 15: Bemessung des Mietwertes der eigenen Wohnung

Änderung vom 22. August 2011

Der Regierungsrat des Kantons Solothurn
gestützt auf §§ 28 Absatz 2, 118 Absatz 2 und 264 Absatz 2 des Gesetzes
über die Staats- und Gemeindesteuern vom 1. Dezember 1985 ¹⁾

beschliesst:

I.

Steuerverordnung Nr. 15: Bemessung des Mietwertes der eigenen Wohnung vom 28. Januar 1986²⁾ (Stand 1. Januar 2007) wird wie folgt geändert:

§ 2 Abs. 1

¹⁾ Die Gemeinden werden den Gruppen wie folgt zugeteilt:

- c) (*geändert*) Gruppe III: Grenchen (nur Staad), Lommiswil, Oberdorf, Riedholz, Rüttenen, Selzach (ausser Altreu, Haag, Oberes Moos und Känelmoos); Lüsslingen, Lüterkofen-Ichertswil (ausser Ichertswil), Nennigkofen; Aeschi (ausser Burgäschi), Deitingen, Etziken, Kriegsetten, Lohn-Ammannsegg, Luterbach, Subingen; Härkingen, Kestenholz, Neuendorf, Niederbuchsiten, Oberbuchsiten; Däniken, Duliken, Gretzenbach (ausser Grod), Gunzgen (ausser Allmend), Hägendorf, Kappel, Rickenbach; Erlinsbach (nur Niedererlinsbach), Lostorf (ausser Mahren), Niedergösgen, Obergösgen, Winznau; Gempen, Hochwald, Hofstetten (ausser Flüh); Büsserach, Kleinlützel, Nunningen.
- d) (*geändert*) Gruppe IV: Flumenthal, Günsberg, Hubersdorf, Selzach (nur Altreu, Haag, Oberes Moos und Känelmoos); Aetingen (ausser Brittern), Hessigkofen, Küttigkofen, Kyburg-Buchegg, Lüterkofen-Ichertswil (nur Ichertswil), Lüterswil-Gächliwil (ausser Gächliwil), Messen (ausser Balm, Brunenthal und Oberramsern), Mühledorf, Schnottwil; Halten, Horriwil, Obergerlafingen, Oekingern, Recherswil; Aedermannsdorf, Herbetswil, Holderbank, Laupersdorf (ohne Höngen), Matzendorf, Mümliswil-Ramiswil (ausser Ramiswil), Welschenrohr; Wolfwil; Boningen, Eppenbergr-Wöschnau, Fulenbach, Gretzenbach (nur Grod), Gunzgen (nur Allmend), Walterswil; Erlinsbach (nur Obererlinsbach), Lostorf (nur Mahren), Stüsslingen, Wisen; Bättwil, Büren, Hofstetten (nur Flüh), Metzlerlen, Nuglar-St.Pantaleon, Rodersdorf, Seewen, Witterswil; Bärschwil, Erschwil, Fehren, Himmelried, Meltingen, Zullwil.

¹⁾ BGS [614.11.](#)

²⁾ BGS [614.159.15.](#)

GS 38, 2011

- e) (*geändert*) Gruppe V: Balm bei Günsberg, Kammersrohr; Aetigkofen, Aetingen (nur Brittern), Messen (nur Balm, Brunnenthal und Oberramsern), Bibern, Biezwil, Brügglen, Gosslwil, Lüterswil- Gächliwil (nur Gächliwil), Tscheppach, Unterramsern; Aeschi (nur Burgäschi), Bolken, Heinrichswil-Winistorf, Hersiwil, Hüniken, Steinhof; Gänsbrunnen, Laupersdorf (nur Höngen), Mümliswil-Ramiswil (nur Ramiswil); Hauenstein-Ifenthal, Kienberg, Rohr; Beinwil, Grindel.

§ 8 Abs. 1

¹ Der Mietwert von Wohnungen landwirtschaftlicher Heimwesen beträgt, abhängig von der Gösse der Wohnung in Raumeinheiten (RE) gemäss § 5 Absatz 2, in der Regel (Franken pro Wohnung und Jahr):

Tabelle geändert:

Verkehrslage	Zustand der Wohnung	Wohnung klein, bis 8 RE	Wohnung mittel, bis 12 RE	Wohnung gross, über 12 RE
gut	gut	9'700	13'400	17'000
	mittel	7'500	10'300	13'200
	schlecht	4'300	5'900	7'500
mittel	gut	8'700	11'900	15'200
	mittel	6'500	9'000	11'400
	schlecht	3'400	4'700	6'000
schlecht	gut	8'000	11'000	14'000
	mittel	5'900	8'100	10'300
	schlecht	2'900	3'900	5'000

II.

Keine Fremdänderungen.

III.

Keine Fremdaufhebungen.

IV.

Diese Änderung tritt am 1. Januar 2012 in Kraft. Vorbehalten bleibt das Einspruchsrecht des Kantonsrates.

Solothurn, 22. August 2011

Im Namen des Regierungsrates

Christian Wanner
Landammann

Andreas Eng
Staatsschreiber

RRB Nr. 2011/1748 vom 22. August 2011.

Veto Nr. 263, Ablauf der Einspruchsfrist 18. November 2011.