

Regierungsratsbeschluss

vom 29. November 2011

Nr. 2011/2468

Einwohnergemeinde Langendorf: Teil-GEP Wildbachstrasse Ost / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Langendorf reicht gemäss § 18 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes vom 3. Dezember 1978 (PBG; BGS 711.1) für die abwassertechnische Erschliessung des Gebietes Wildbachstrasse Ost den Generellen Entwässerungsplan (Teil-GEP) Wildbachstrasse Ost mit folgenden Unterlagen zur Genehmigung ein:

- Erschliessung Wildbachstrasse Ost, Teil-GEP, Situation 1:1'000
- Erschliessung Wildbachstrasse Ost, Teil-GEP, Bericht.

2. Erwägungen

Nach Artikel 7 Absatz 3 des Bundesgesetzes über den Schutz der Gewässer (GSchG, SR 814.20) und Artikel 5 der Gewässerschutzverordnung (GSchV, SR 814.201) ist für jede Gemeinde ein Genereller Entwässerungsplan zu erstellen. Gemäss § 107 in Verbindung mit § 98 Absatz 2 des kantonalen Gesetzes über Wasser, Boden und Abfall (GWBA, BGS 712.15) sind von den Einwohnergemeinden Nutzungsplanungen über die Siedlungswasserwirtschaft (Wasserversorgung und Abwasserentsorgung) zu erstellen. Als kommunale Erschliessungspläne im Sinne von § 14 Abs. 1 lit. b PBG sind der GWP und der GEP vom Regierungsrat zu genehmigen (vgl. § 18 PBG).

Der Gemeinderat der Einwohnergemeinde Langendorf hat am 31. Januar 2011 beschlossen, den vorliegenden Teil-GEP öffentlich aufzulegen. Da während der vom 10. Februar 2011 bis 14. März 2011 dauernden Auflage keine Einsprachen eingegangen sind, konnte der Gemeinderat den Teil-GEP am 22. August 2011 genehmigen.

Ein das gesamte Gemeindegebiet umfassender GEP Langendorf ist in Arbeit und soll demnächst abgeschlossen werden. Da aber im Gebiet Wildbachstrasse Ost Bauvorhaben drängen, hat die Einwohnergemeinde Langendorf beschlossen, den vorliegenden Teil-GEP zu erstellen. Dieser Teil-GEP wird anschliessend in den GEP Langendorf integriert.

Gleichzeitig soll diesem Teil-GEP die Bedeutung der Baubewilligung zukommen (PBG § 39 Abs. 4).

Der Teil-GEP über das Gebiet Wildbachstrasse Ost ist vom Amt für Umwelt (AfU) geprüft worden. Er ist zweckmässig, entspricht den gesetzlichen Vorgaben von Bund und Kanton und kann genehmigt werden.

3. Beschluss

Gestützt auf §§ 14 ff., § 39 Absatz 4 und § 98 Absatz 2 PBG sowie § 107 GWBA und § 64 Gebührentarif (GT; BGS 615.11).

- 3.1 Der Teil-GEP über das Gebiet Wildbachstrasse Ost der Einwohnergemeinde Langendorf, bestehend aus den in der Ausgangslage aufgeführten Unterlagen, wird genehmigt.
- 3.2 Der hiermit vorgenommenen Genehmigung des Teil-GEP kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu.
- 3.3 Bestehende Pläne und Bestimmungen verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie den mit diesem Beschluss genehmigten widersprechen.
- 3.4 Der vorliegende Teil-GEP ist in den GEP Langendorf zu integrieren.
- 3.5 Die Einwohnergemeinde Langendorf hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 600.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 623.00, zu bezahlen.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Langendorf, Schulhausstrasse 2, 4513 Langendorf

Genehmigungsgebühr:	Fr.	600.00	(KA 431001/A 80059 TP 334)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(KA 435015/A 45820)
	Fr.	<u>623.00</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111120

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Umwelt, Fachstelle SWW (Gz: 334.011), mit 1 gen. Dossier (folgt später)

Amt für Umwelt, Rechnungsführung

Amt für Raumplanung, Abt. Baugesuche/Pläne/EDV

Kantonale Finanzkontrolle

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Amt für Gemeinden

Einwohnergemeinde Langendorf, Schulhausstrasse 2, 4513 Langendorf (mit Belastung im Kontokorrent), mit 1 gen. Dossier (folgt später) **(Einschreiben)**

Einwohnergemeinde Langendorf, Baukommission, Schulhausstrasse 2, 4513 Langendorf, mit 1 gen. Dossier (folgt später)

Emch+Berger AG, Ingenieure und Planer, Schöngrünstrasse 35, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Dossier (folgt später)

Amt für Umwelt (Gz; z.Hd. Staatskanzlei zur Publikation im Amtsblatt: "Bau- und Planungsweisen: Einwohnergemeinde Langendorf: Genehmigung Teil-GEP Wildbachstrasse Ost.")