

Regierungsratsbeschluss

vom 27. November 2012

Nr. 2012/2321

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Witterswil

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Dorneck beantragt mit Brief vom 7. November 2012 das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Witterswil, bestehend aus 925 Grundbuch-Nummern, auf den 1. Dezember 2012 in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 1598 vom 17. August 2004 wurde Bruno Hänggi, Ing.- und Vermessungsbüro, in Nunningen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 26. November 2007 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Dorneck wurde mit RRB Nr. 2007 vom 13. November 2007 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 43 vom 24. Oktober 2008 und überdies im Anzeiger für das Schwarzbubenland vom 23. Oktober 2008. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Witterswil. Mit Brief vom 15. November 2012 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter den Antrag der Amtschreiberei Dorneck.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Witterswil, umfassend die ganze Gemeinde, wird auf den 1. Dezember 2012 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. Dezember 2012 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Finanzdepartement
Amtschreiberei-Inspektorat (2)
Amtschreiberei Dorneck
Obergericht
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst
Amt für Geoinformation
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Präsidium der Einwohnergemeinde Witterswil, 4108 Witterswil
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation von Ziffern 2.1 und 2.2)