

# Regierungsratsbeschluss

vom 19. Februar 2013

Nr. 2013/187

## Abrechnung: Langendorf - Solothurn, Weissensteinstrasse - Langendorfstrasse, Umgestaltung der Knoten mit Lichtsignalanlagen und neuer Bahnübergang BLS

---

### 1. Erwägungen

Im Hinblick auf die Erweiterung des Verkaufsgeschäftes Migros Ladendorf wurden die Knoten "Migros" und "Weissensteinstrasse / Langendorfstrasse" umgestaltet.

Da die bestehende Lichtsignalanlage beim Knoten "Migros" veraltet war, wurde diese durch eine Anlage neuester Technik ersetzt.

Gleichzeitig mit dem Strassenbau wurde der Bahnübergang BLS mit einer neuen Schrankenanlage versehen, welche mit der neuen Lichtsignalanlage auf dem Knoten "Weissensteinstrasse / Langendorfstrasse" gekoppelt ist.

Es erfolgte ein kompletter Belagsersatz (Trag- / Binderschicht) mit einem lärmarmen Deckbelag. Der Bund beteiligt sich an den Kosten für den lärmarmen Belag mit Fr. 37'120.00.

An den Gesamtkosten für die Knotensanierungen hat sich die Genossenschaft Migros Aare mit einem Pauschalbetrag von 1,2 Mio. Franken beteiligt und den Betrag direkt an die ausführenden Unternehmungen bezahlt (gemäss Vereinbarung zwischen dem Staat Solothurn und der Genossenschaft Migros Aare vom 6. August 2009).

### 2. Zusammenstellung der Aufwendungen, Finanzierung und Berechnung des Gemeindebeitrages

2.1	Aufwendungen	Fr.
2.1.1	Landerwerb	18'155.60
2.1.2	Bauarbeiten	1'001'566.90
2.1.3	Landumlegung und Vermessung	15'475.35
2.1.4	Projekt und Bauleitung	503'103.05
	Total Aufwendungen	<u>1'538'300.90</u>

2.2	Finanzierung	Fr.	Fr.
	2001, Kredit 6035.501.09, allg. Reserve	41'193.60	
	2002, Kredit 6035.501.07, allg. Reserve	5'523.75	
	2006, Objektkredit, Projekt Nr. 2TK.20006.07.001	3'903.50	
	2007, Objektkredit, Projekt Nr. 2TK.00452	200'000.00	
	2008, Objektkredit, Projekt Nr. 2TK.00452	300'000.00	
	2009, Objektkredit, Projekt Nr. 2TK.00452	2'800'000.00	
	Total Kredite		3'350'620.85
	./. Zahlungen an Dritte		1'538'300.90
	nicht beanspruchter Objektkredit		<u>1'812'319.95</u>

Begründung zum nicht beanspruchten Objektkredit:

Von den Gesamtkosten wurden 1,2 Mio. Franken durch die Genossenschaft Migros Aare übernommen und den ausführenden Unternehmungen direkt ausbezahlt. Im Weiteren konnten durch günstige Vergaben Kosten eingespart werden.

2.3	Berechnung des Gemeindebeitrages für Solothurn	Fr.	Fr.
	Total Aufwendungen (bezahlt durch AVT)	1'538'300.90	
	Kostenübernahme Genossenschaft Migros Aare	1'200'000.00	
	Gesamttotal Erstellungskosten	2'738'300.90	
	./. Bundesbeitrag an lärmarmen Belag (Fr. 6.40/m <sup>2</sup> )	-37'120.00	
	Total Aufwendungen netto	2'701'180.90	
	Kosten Knoten Langendorfstrasse	1'800'787.25	
	Kosten Knoten Migros	900'393.65	
	Berechnung Gemeindebeitrag Solothurn:		
	Anteil Kosten für den Knoten Langendorfstrasse		
	50 % von Fr. 1'800'787.25	900'393.65	
	Kostenanteil für den Knoten Migros		
	0 % von Fr. 900'393.65	0.00	
	Total Kostenanteil für Solothurn	900'393.65	
	Gemeindebeitrag Solothurn		322'250.90
	35.79 % von Fr. 900'393.65		
	./. von der Genossenschaft Migros Aare bezahlt		322'250.90
	<b>Gemeindebeitrag Solothurn</b>		<u><b>0.00</b></u>

Der Betrag von Fr. 322'250.90 wurde von der Genossenschaft Migros Aare übernommen. Somit entfällt ein Gemeindebeitrag für Solothurn.

2.4	Berechnung des Gemeindebeitrages für Langendorf	Fr.	Fr.
	Total Aufwendungen (bezahlt durch AVT)	1'538'300.90	
	Kostenübernahme Genossenschaft Migros Aare	1'200'000.00	
	Gesamttotal Erstellungskosten	2'738'300.90	
	./. Bundesbeitrag an lärmarmen Belag (Fr. 6.40/m <sup>2</sup> )	-37'120.00	
	Total Aufwendungen netto	2'701'180.90	

Kosten Knoten Langendorfstrasse	1'800'787.25	
Kosten Knoten Migros	900'393.65	
Berechnung Gemeindebeitrag Langendorf:		
Anteil Kosten für den Knoten Langendorfstrasse		
50 % von Fr. 1'800'787.25	900'393.60	
Anteil Kosten für den Knoten Langendorf		
100 % von Fr. 900'393.65	<u>900'393.65</u>	
Total Kostenanteil für Langendorf	1'800'787.25	
./ restlicher Kostenanteil Genossenschaft Migros Aare		
1,2 Mio. Franken - Fr. 322'250.90	<u>877'749.10</u>	
somit Restbetrag für Berechnung Gemeindebeitrag	923'038.15	
Gemeindebeitrag Langendorf		
30.88 % von Fr. 923'038.15		285'034.20
./ von der Gemeinde geleistete Akontozahlungen		<u>-297'000.00</u>
<b>Zu viel bezahlter Gemeindebeitrag Langendorf</b>		<b><u>11'965.80</u></b>

### 3. Beschluss

- 3.1 Die Abrechnung über die Knotenumgestaltung Weissensteinstrasse / Langendorfstrasse in Langendorf und Solothurn, im Gesamtbetrag von **Fr. 1'538'300.90**, wird genehmigt.
- 3.2 Das Amt für Verkehr und Tiefbau wird beauftragt, den zuviel bezahlten Gemeindebeitrag von **Fr. 11'965.80** der Einwohnergemeinde Langendorf zurück zu erstatten und dem Konto 6320.000/Projekt Nr. 2TK.00452.62 (A60059) „Gemeindebeiträge“ zu belasten.



Andreas Eng  
Staatschreiber

### Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn, Amthaus 1, 4502 Solothurn, eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

**Verteiler**

Bau- und Justizdepartement

Amt für Verkehr und Tiefbau (stk/gag)

Kantonale Finanzkontrolle

Finanzausgleich

Kreisbauamt I, Langfeldstrasse 34, 4528 Zuchwil

Gemeindepräsidium der Einwohnergemeinde Langendorf, Schulhausstrasse 2, 4513 Langendorf

**(Einschreiben)**

Gemeindeverwaltung der Einwohnergemeinde Langendorf, Schulhausstrasse 2, 4513 Langendorf (separate Rückzahlung erfolgt durch das Amt für Verkehr und Tiefbau)

Stadtpräsidium der Einwohnergemeinde Solothurn, Baselstrasse 7, 4500 Solothurn **(Einschreiben)**

Stadtverwaltung der Einwohnergemeinde Solothurn, Baselstrasse 7, 4500 Solothurn