

# Regierungsratsbeschluss

vom 5. März 2013

Nr. 2013/341

## **Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Flumenthal (Gemeindegebiet ausserhalb des Baugebietes)**

---

### **1. Erwägungen**

Die Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn, beantragt mit Brief vom 19. Februar 2013 das eidgenössische Grundbuch für das Gemeindegebiet ausserhalb des Baugebietes der Gemeinde Flumenthal (Los 4), bestehend aus 313 Grundbuchnummern, auf den 1. April 2013 in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 75 vom 12. Januar 1998 und RRB Nr. 845 vom 27. April 1998 wurde Fred Müller, Ingenieur-Geometer im Büro Keller Ingenieure AG, in Zuchwil, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 11. Dezember 2003 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn, wurde mit RRB Nr. 2218 vom 2. Dezember 2003 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt vom 20. April 2006 und überdies im Leberberger-Anzeiger vom 20. April 2006. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst das Gemeindegebiet ausserhalb des Baugebietes der Gemeinde Flumenthal. Mit Brief vom 25. Februar 2013 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter den Antrag der Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn.

### **2. Beschluss**

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für das Gemeindegebiet ausserhalb des Baugebietes der Gemeinde Flumenthal (Los 4) wird auf den 1. April 2013 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. April 2013 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

### **Verteiler**

Finanzdepartement  
Amtschreiberei-Inspektorat (2)  
Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn  
Obergericht  
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst  
Amt für Geoinformation  
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern  
Präsidium der Einwohnergemeinde Flumenthal, 4534 Flumenthal  
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)