IIIIII KANTON solothurn

Regierungsratsbeschluss

vom 22. Januar 2013

Nr. 2013/38

Recherswil: Änderung Erschliessungsplan Gebiet Pfaffenacker

---

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Recherswil unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Erschliessungsplanes im Gebiet Pfaffenacker zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Im rechtsgültigen Erschliessungsplan ist vorgesehen, die Parzellen GB Nrn. 537, 538 und 539 über eine Ringstrasse ab der Kleinfeldstrasse zu erschliessen. Auf Grund eines Bauvorhabens sowie eines Parzellentauschs unter den Eigentümern müssten nur noch die Parzellen GB Nrn. 537 und 538 erschlossen werden. Dies ist jedoch auch mit einem Wegrecht über die Parzelle GB Nr. 1366 möglich. Damit erübrigt sich eine öffentliche Erschliessungsstrasse. Im Erschliessungsplan wird deshalb die vorgesehene Ringstrasse entfernt und neu eine private Erschliessung sowie ein Korridor für die Werkleitungen vorgesehen.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 13. September 2012 bis am 12. Oktober 2012. Während der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat beschloss die Planung am 24. Oktober 2012.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Die Änderung des Erschliessungsplanes Gebiet Pfaffenacker der Einwohnergemeinde Recherswil wird genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.

3.3 Die Einwohnergemeinde Recherswil hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1‘500.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1‘523.00, zu bezahlen.

Andreas Eng
Staatsschreiber

Kostenrechnung	**Einwohnergemeinde Recherswil, Haupststrase 56, 4565 Recherswil**	
Genehmigungsgebühr:	Fr. 1‘500.00	(4210000 / 004 / 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(4250015 / 001 / 45820)
	Fr. 1‘523.00	
Zahlungsart:	Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen Rechnungstellung durch Staatskanzlei	

Verteiler

Bau- und Justizdepartement
Amt für Raumplanung (SC) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)
Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)
Amt für Umwelt
Amt für Finanzen
Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40
Einwohnergemeinde Recherswil, Hauptstrasse 56, 4565 Recherswil, mit 3 gen. Plänen (später), mit Rechnung **(Einschreiben)**
Baukommission Recherswil, Hauptstrasse 56, 4565 Recherswil
Emch+Berger AG, Schöngrünstrasse 35, 4500 Solothurn
Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Recherswil: Genehmigung Änderung Erschliessungsplan Gebiet Pfaffenacker)