

Regierungsratsbeschluss

vom 22. Januar 2013

Nr. 2013/42

Einwohnergemeinde Rüttenen: Totalrevision des Baureglements sowie Änderungen des Gebührentarifs

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Rüttenen unterbreitet mit Schreiben vom 11. Dezember 2012 die von der Gemeindeversammlung am 10. Dezember 2012 beschlossene Totalrevision des Baureglements sowie die Änderungen des Gebührentarifs zur Genehmigung (Protokollauszug vom 10. Dezember 2012).

2. Erwägungen

Die Totalrevision des Baureglements der Einwohnergemeinde Rüttenen erfolgt aufgrund der Aufspaltung des bisherigen Bau- und Zonenreglements. Gegenüber der ursprünglichen Fassung gibt es nur wenige Änderungen, welche allesamt nicht zu beanstanden sind. Zusätzlich werden §§ 8, 9 und 9^{bis} (neu) im Gebührentarif geändert bzw. neu geschaffen. Auch diese Änderungen sind nicht zu beanstanden.

Die summarische Prüfung und Genehmigung der Reglemente erfolgt unter dem selbstverständlichen Vorbehalt einer - insbesondere - gerichtlichen Prüfung (Schätzungskommission, Verwaltungsgericht) in einem konkreten Anwendungsfall.

3. Beschluss

- 3.1 Die Totalrevision des Baureglements sowie die Änderungen des Gebührentarifs werden genehmigt und treten per 1. Januar 2013 in Kraft.
- 3.2 Die Einwohnergemeinde Rüttenen hat die Genehmigungsgebühr von Fr. 300.00 und die Publikationskosten von Fr. 23.00, total Fr. 323.00, zu bezahlen.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Kostenrechnung**Einwohnergemeinde Rüttenen, Schulstrasse 1,
4522 Rüttenen**

Genehmigungsgebühr:	Fr.	300.00	(4210000 / 003 / 81087)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(4250015 / 001 / 45820)
	Fr.	<u>323.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst (tw)

Bau- und Justizdepartement (ro) (2)

Bau- und Justizdepartement, Debitorenbuchhaltung

Amt für Raumplanung, mit 1 Baureglement und 1 Gebührentarif

Amt für Umwelt, mit 1 Baureglement und 1 Gebührentarif

Baukommission Rüttenen, Schulstrasse 1, 4522 Rüttenen, mit 1 Baureglement und 1 Gebührentarif

Einwohnergemeinde Rüttenen, Schulstrasse 1, 4522 Rüttenen, mit 1 Baureglement und 1 Gebührentarif sowie mit Rechnung **(Einschreiben)**

Staatskanzlei (zur Publikation im Amtsblatt: „Einwohnergemeinde Rüttenen: Die Totalrevision des Baureglements wird genehmigt“.)