

Regierungsratsbeschluss

vom 23. April 2013

Nr. 2013/651

Hägendorf: Änderung Bauzonenplan Gebiet „Bodenmattstrasse / Breitenweg“

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Hägendorf unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Bauzonenplans im Gebiet „Bodenmattstrasse / Breitenweg“ zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die östliche Hälfte des Grundstücks GB Nr. 350 mit einer Fläche von etwa 0.3 ha ist im rechtsgültigen Bauzonenplan heute der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (OeBA) zugeordnet und befindet sich mitten im Wohngebiet zwischen der Bodenmattstrasse und dem Breitenweg. Da die OeBA-Zone an diesem Ort nicht mehr benötigt wird und auch in absehbarer Zukunft kein Bedarf an dieser Zone besteht, wird mit der vorliegenden Planung die Teilparzelle der Wohnzone W2b zugeordnet.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 5. November 2012 bis am 4. Dezember 2012. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat die Änderung des Bauzonenplans im Gebiet „Bodenmattstrasse / Breitenweg“ am 7. Januar 2013 beschlossen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Die Änderung des Bauzonenplans im Gebiet „Bodenmattstrasse / Breitenweg“ der Einwohnergemeinde Hägendorf wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.

- 3.3 Die Einwohnergemeinde Hägendorf hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'300.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'323.00, zu bezahlen.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Hägendorf, Bachstrasse 11 4614 Hägendorf

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'300.00	(4210000 / 004 / 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(4250015 / 002 / 45820)
	<u>Fr. 1'323.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (Bi/Ca) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Finanzen

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten

Einwohnergemeinde Hägendorf, Bachstrasse 11, 4614 Hägendorf, mit 1 gen. Plan (später) und
mit Rechnung **(Einschreiben)**

Bau- und Werkkommission Hägendorf, Bachstrasse 11, 4614 Hägendorf

Frey+Gnehm Ingenieure AG, Leberngasse 1, Postfach, 4603 Olten

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Hägendorf: Genehmigung Änderung
Bauzonenplan Gebiet „Bodenmattstrasse / Breitenweg“)