Anpassungen von Verordnungen des Regierungsrates an die elektronische Grundbuchführung mit Capitastra

Änderung vom 20. Oktober 2014

Der Regierungsrat des Kantons Solothurn gestützt auf Art. 949 Abs. 2 und Art. 953 des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (ZGB)¹⁾, § 20 Abs. 4 des Gesetzes über die Organisation des Regierungsrates und der Verwaltung (Regierungs- und Verwaltungsorganisationsgesetz, RVOG) vom 7. Februar 1999²⁾, § 10 Abs. 2 und § 11 Abs. 1 des Gesetzes über die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (EG ZGB) vom 4. April 1954³⁾

beschliesst:

I.

Keine Hauptänderung.

II.

1.

Der Erlass Verordnung über die Geschäftsführung der Amtschreibereien (Amtschreibereiverordnung, ASV) vom 14. Mai 2013⁴⁾ (Stand 1. August 2013) wird wie folgt geändert:

§ 9 Abs. 2

² Die Personenbezeichnung der Parteien soll enthalten:

- a) (*geändert*) bei natürlichen Personen: den Namen, die Vornamen, das Geburtsdatum, das Geschlecht, den Zivilstand, den Heimatort oder die Staatszugehörigkeit, den Wohnort und die Adresse sowie bei verheirateten bzw. in eingetragener Partnerschaft lebenden Personen den angestammten Namen oder den Namen, den sie vor der Heirat bzw. vor der Eintragung der Partnerschaft trugen;

§ 14 Abs. 1 (*geändert*)

¹ Bei der Beurkundung von Rechtsgeschäften über Rechte an Grundstücken, von denen sich einzelne in andern Grundbuchkreisen des Kantons befinden, nimmt der Amtschreiber oder die Amtschreiberin von Amtes wegen die Eintragung bei den andern Grundbuchämtern vor.

¹⁾ SR [210](#).

²⁾ BGS [122.111](#).

³⁾ BGS [211.1](#).

⁴⁾ BGS [123.21](#).

GS 2014, 45

2.

Der Erlass Notariatsverordnung vom 21. August 1959¹⁾ (Stand 1. Januar 2013) wird wie folgt geändert:

§ 25 Abs. 2

² Die Personenbezeichnung soll enthalten:

- a) (*geändert*) bei natürlichen Personen: den Namen, die Vornamen, das Geburtsdatum, das Geschlecht, den Zivilstand, den Heimatort oder die Staatszugehörigkeit, den Wohnort und die Adresse sowie bei verheirateten bzw. in eingetragener Partnerschaft lebenden Personen den angestammten Namen oder den Namen, den sie vor der Heirat bzw. vor der Eintragung der Partnerschaft trugen;

3.

Der Erlass Verordnung über die Führung des Grundbuches vom 26. September 1995²⁾ (Stand 1. Mai 2012) wird wie folgt geändert:

§ 6 Abs. 1 (*geändert*), Abs. 2 (*aufgehoben*)

¹ Der Grundbuchverwalter, der als Amtschreiber ein Rechtsgeschäft über Rechte an Grundstücken beurkundet, von denen sich einzelne in anderen Grundbuchkreisen des Kantons befinden, nimmt von Amtes wegen die Eintragung bei den anderen Grundbuchämtern vor. Er zieht sämtliche Gebühren und Auslagen ein und erlässt die erforderlichen Anzeigen an Beteiligte sowie die Meldungen nach § 15.

² *Aufgehoben.*

§ 11 Abs. 1 (*geändert*)

¹ Jede Eintragung im Grundbuch ist durch den Grundbuchverwalter oder eine für die Grundbuchkontrolle ermächtigte Person (§ 297 Abs. 4 EG ZGB) im System zu verifizieren.

§ 13 Abs. 1 (*geändert*)

¹ Soll ein Grundpfandrecht auf mehreren in verschiedenen Grundbuchkreisen des Kantons gelegene Grundstücke errichtet werden, so hat der Grundbuchverwalter, der die erste Anmeldung entgegengenommen hat, von Amtes wegen die Eintragung des Pfandrechtes in den anderen Grundbuchkreisen vorzunehmen.

§ 21 Abs. 1

¹ Im Grundbuch werden folgende Personendaten aufgenommen:

- a) (*geändert*) von natürlichen Personen: der Name, die Vornamen, das Geburtsdatum, das Geschlecht, der Zivilstand, der Heimatort oder die Staatszugehörigkeit, der Wohnort und die Adresse sowie bei verheirateten bzw. in eingetragener Partnerschaft lebenden Personen der angestammte Name oder der Name, den sie vor der Heirat bzw. vor der Eintragung der Partnerschaft trugen;

¹⁾ BGS [129.11.](#)

²⁾ BGS [212.472.](#)

III.

Keine Fremdaufhebungen.

IV.

Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten. Vorbehalten bleibt das Einspruchsrecht des Kantonsrates.

Solothurn, 20. Oktober 2014

Im Namen des Regierungsrates

Peter Gomm
Landammann

Andreas Eng
Staatsschreiber

RRB Nr. 2014/1795 vom 20. Oktober 2014.

Veto Nr. 337, Ablauf der Einspruchsfrist: 19. Dezember 2014.