

# Regierungsratsbeschluss

vom 3. November 2014

Nr. 2014/1898

## Gempen: Teilrevision des Bau- und Zonenreglements

---

### 1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Gempen unterbreitet mit Schreiben vom 25. Oktober 2014 das von der Gemeindeversammlung am 13. Juni 2013 beschlossene Bau- und Zonenreglement (Protokollauszug vom 13. Juni 2013) zur Genehmigung.

### 2. Erwägungen

Nach der Vorprüfung durch das Bau- und Justizdepartement sind rechtlich keine Einwendungen anzubringen und das Bau- und Zonenreglement kann genehmigt werden.

Die summarische Prüfung und Genehmigung der Reglemente erfolgt unter dem selbstverständlichen Vorbehalt einer - insbesondere - gerichtlichen Prüfung (Schätzungskommission, Verwaltungsgericht) in einem konkreten Anwendungsfall.

### 3. Beschluss

3.1 Die Teilrevision des Bau- und Zonenreglements wird genehmigt.

3.2 Die Einwohnergemeinde Gempen hat die Genehmigungsgebühr von Fr. 300.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 323.00, zu bezahlen.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

**Kostenrechnung****Einwohnergemeinde Gempen, Hauptstrasse 16,  
4145 Gempen**

Genehmigungsgebühr:	Fr.	300.00	(4210000 / 003 / 81087)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(4250015 / 002 / 45820)
	Fr.	<u>323.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen  
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

**Verteiler**

Bau- und Justizdepartement

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst (tw)

Bau- und Justizdepartement (ro) (2)

Bau- und Justizdepartement, Debitorenbuchhaltung

Amt für Raumplanung, mit 1 Reglement

Amt für Umwelt, mit 1 Reglement

Baukommission Gempen, Hauptstrasse 16, 4145 Gempen

Einwohnergemeinde Gempen, Hauptstrasse 16, 4145 Gempen, mit 1 Reglement und mit Rechnung (**Einschreiben**)

Staatskanzlei (zur Publikation im Amtsblatt: „Einwohnergemeinde Gempen: Die Teilrevision des Bau- und Zonenreglements wird genehmigt“)