IIIIII KANTON solothurn

Regierungsratsbeschluss

vom 3. Juni 2014

Nr. 2014/970

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Selzach

---

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn, beantragt mit Brief vom 21. Mai 2014 das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Selzach, Lose 6 und 7, bestehend aus 1‘967 Grundbuchnummern, auf den 1. Juli 2014 in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 1285 vom 22. Juni 1999 (Lose 6 und 7) wurde Hans-Rudolf Markwalder, Ingenieur-Geometer im Büro Markwalder & Partner AG in Burgdorf, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt. Mit RRB Nr. 1798 vom 26. September 2006 wurden zudem umfangreiche Ergänzungsarbeiten Dominik Cantaluppi, Ingenieur-Geometer im Büro Emch + Berger AG Vermessungen in Solothurn, übertragen.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 12. April 2010 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn, wurde mit RRB Nr. 461 vom 16. März 2010 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt vom 20. April 2006 und überdies im Leberberger Anzeiger vom 20. April 2006. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst nun die ganze Gemeinde Selzach. Mit Brief vom 26. Mai 2014 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter den Antrag der Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Selzach, Lose 6 und 7, umfassend das Berggebiet und ein Teil des Bau- und Landwirtschaftsgebietes, wird auf den 1. Juli 2014 in Kraft gesetzt.

2.2 Ab 1. Juli 2014 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.

Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Finanzdepartement
Amtschreiberei-Inspektorat (2)
Amtschreiberei Region Solothurn, in Solothurn
Obergericht
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst
Amt für Geoinformation
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Präsidium der Einwohnergemeinde Selzach, 2545 Selzach
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)