

Regierungsratsbeschluss

vom 17. März 2015

Nr. 2015/437

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Bättwil

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Dorneck, in Dornach, beantragt mit Brief vom 18. Februar 2015, das eidgenössische Grundbuch Bättwil in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 1429 vom 29. Juni 1998 (Los 3; Baugebiet) und RRB Nr. 2377 vom 16. Dezember 2003 (Los 5; Güterregulierungsgebiet) wurde Bruno Hänggi, Ingenieur-Geometer im gleichnamigen Ingenieur- und Vermessungsbüro in Nunningen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 11. Dezember 2002 (Los 3) und am 26. November 2007 (Los 5) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Dorneck, in Dornach, wurde mit RRB Nr. 2085 vom 28. Oktober 2002 (Los 3) und RRB Nr. 1841 vom 6. November 2007 (Los 5) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte für das Los 3 im Amtsblatt vom 24. Juni 2005 und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland-Laufental sowie für das Los 5 im Amtsblatt vom 23. Mai 2014 und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland-Laufental vom 22. Mai 2014. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobeweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Bättwil. Mit Brief vom 3. März 2015 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor Stellvertreter den Antrag der Amtschreiberei Dorneck, in Dornach.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Bättwil, umfassend die ganze Gemeinde, wird auf den 1. April 2015 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. April 2015 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dingliche Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatschreiber

Verteiler

Finanzdepartement
Amtschreiberei-Inspektorat (2)
Amtschreiberei Dorneck, in Dornach
Obergericht
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst
Amt für Geoinformation
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Präsidium der Einwohnergemeinde Bättwil, 4112 Bättwil
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)