

Regierungsratsbeschluss

vom 24. Oktober 2016

Nr. 2016/1822

Bettlach: Teilzonenplan „Jura-Garage“

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Bettlach unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonenplan „Jura-Garage“ zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Das Grundstück GB Bettlach Nr. 248 liegt nach dem rechtsgültigen Bauzonenplan in der Wohnzone 3-geschossig W3 und grenzt im Norden an die Gewerbezone G. Die Parzelle soll künftig als Ausstellungsplatz für Occasionsfahrzeuge genutzt werden können. Zu diesem Zweck wird das Grundstück mit dem vorliegenden Teilzonenplan ebenfalls der Gewerbezone G zugeordnet.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 30. Juni 2016 bis zum 29. Juli 2016. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat den Teilzonenplan „Jura-Garage“ am 28. Juni 2016 unter dem Vorbehalt von Einsprachen beschlossen.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Der Teilzonenplan „Jura-Garage“ der Einwohnergemeinde Bettlach wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Teilzonenplan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Einwohnergemeinde Bettlach wird gebeten, dem Amt für Raumplanung bis am 15. November 2016 die Planung auch digital zuzustellen (Adressat: arp.digital@bd.so.ch).

- 3.4 Die Einwohnergemeinde Bettlach hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'200.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'223.00, zu bezahlen.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Bettlach, Dorfstrasse 38, 2544 Bettlach

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'200.00	(4210000 / 004 / 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(4250015 / 002 / 45820)
	<u>Fr. 1'223.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (sts/Ca) (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Finanzen

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Region Solothurn, Filiale Grenchen-Bettlach, Dammstrasse 14, 2540 Grenchen,
mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Bettlach, Dorfstrasse 38, 2544 Bettlach, mit Rechnung (**Einschreiben**)

Bauverwaltung Bettlach, Dorfstrasse 38, 2544 Bettlach, mit 3 gen. Plänen (später)

Bau- und Infrastrukturkommission Bettlach, Dorfstrasse 38, 2544 Bettlach

BSB+Partner, Ingenieure und Planer, Von Roll-Strasse 29, 4702 Oensingen, mit 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung (z. Hd. Staatskanzlei für Publikation im Amtsblatt: Einwohnergemeinde Bettlach: Genehmigung Teilzonenplan „Jura-Garage“)