

Regierungsratsbeschluss

vom 7. November 2016

Nr. 2016/1929

Kleinprojekte und Projektierungsarbeiten Hochbau mit Beginn 2010 / Genehmigung der Kreditabrechnung (Verpflichtungskredit)

1. Ausgangslage

Am 26. Januar 2010 hat der Kantonsrat nach Kenntnisnahme von Botschaft und Entwurf des Regierungsrates vom 17. November 2009 (KRB Nr. SGB 198/2009; RRB Nr. 2009/2100) einen Verpflichtungskredit von 4,8 Mio. Franken (inkl. MwSt., brutto) für Kleinprojekte und Projektierungsarbeiten Hochbau mit Beginn 2010, gemäss Mehrjahresplanung Hochbau 2010 - 2013 (Index: Schweizerischer Baupreisindex, Hochbau, 1. April 2009 = 121.8 Indexpunkte, Basis: 1. Oktober 1998 = 100.0 Indexpunkte) bewilligt.

Der bewilligte Verpflichtungskredit beinhaltet folgende Kleinprojekte:

- Vorbereitung Kleinprojekte mit Beginn ab 2011
- Botschaft Neubau Kaufmännische Berufsfachschule Solothurn und Anpassung des Mietvertrages Rosengarten
- Neubau Ambulanzgarage Kantonsspital Olten
- Vorarbeiten, Wettbewerb und Botschaft Umbau und Sanierung Museum Altes Zeughaus in Solothurn
- Botschaft Neubau Motorfahrzeugkontrolle im geplanten Schwerverkehrskontrollzentrum Oensingen.

Für den Werkhof Wangen bei Olten (Salzsilo) wurde der betreffende, mit der Mehrjahresplanung Strassenbau (KRB Nr. SGB 176/2009) mit Beginn ab 2010 bewilligte, Kredit von insgesamt 2,8 Mio. Franken vom Amt für Verkehr und Tiefbau (AVT) zum Hochbauamt (HBA) übertragen. Diese Kreditabrechnung wird separat ausgewiesen.

Die Projektierungs- und Bauarbeiten erfolgten in den Jahren 2011 bis 2015. Sie wurden per Ende 2015 abgeschlossen. Die Bauabrechnungen liegen ordnungsgemäss vor.

2. Kreditabrechnung

2.1 Verpflichtungskredit für Kleinprojekte ab 2010:

SAP Nr.	Kleinprojekt	Kostenvoranschlag	Ist-Kosten (beansprucht)
2K-1107KP10	Botschaft Neubau Kaufmännische Berufsfachschule Solothurn und Anpassung des Mietvertrages Rosengarten	700'000	606'525
2K-2704KP10	Neubau Ambulanzgarage Kantonsspital Olten	2'700'000	2'700'611
2K-3115KP10	Wettbewerb und Botschaft Umbau und Sanierung Museum Altes Zeughaus in Solothurn	600'000	800'504
2K-3608KP10	Neubau Motorfahrzeugkontrolle im geplanten Schwerverkehrskontrollzentrum Oensingen	500'000	202'829
2K-3000KP10	Vorbereitung Kleinprojekte (Projektierung)	300'000	85'723
	Verpflichtungskredit Total brutto	4'800'000	4'396'192
	Kreditunterschreitung		403'808

Die Kosten für den Wettbewerb und die Botschaft Umbau und Sanierung Museum Altes Zeughaus in Solothurn betrugen 800'504 Franken und fielen dadurch um rund 200'504 Franken höher aus als geplant. Die Mehrkosten konnten aber innerhalb des Verpflichtungskredites ausgeglichen werden.

Der Neubau der Motorfahrzeugkontrolle im geplanten Schwerverkehrskontrollzentrum Oensingen kann nicht realisiert werden. Die Unterbringung der Motorfahrzeugkontrolle wird neu im Areal der BOGG in Wangen bei Olten in einem neuen Projektvorhaben geprüft. Das Projekt für den Neubau der Schwerverkehrskontrolle wird als Bundesprojekt vom ASTRA weiterverfolgt. Der Kredit für den Neubau Motorfahrzeugkontrolle im geplanten Schwerverkehrskontrollzentrum in Oensingen wird deshalb auf dem letzten Stand der Planung mit 202'829 Franken (brutto) abgerechnet.

Für die Botschaft Neubau Kaufmännische Berufsfachschule in Solothurn wurde eine Bundessubvention von 121'249 Franken ausbezahlt, so dass die Nettoausgaben 4'274'943 Franken betragen.

2.2 Kredit Werkhof Wangen bei Olten (Salzsilos):

2K-3714KP10 (2TK 20913)	Werkhof Wangen bei Olten (Salzsilo)	2'800'000	2'006'300
	Kredit (total brutto)	2'800'000	2'006'300
	Kreditunterschreitung		793'700

2.3 Bruttoausgaben

Die Ausgaben für die Kleinprojekte mit Beginn 2010 betragen insgesamt 4'396'192 Franken (brutto). Damit wird der bewilligte Verpflichtungskredit von 4'800'000 Franken um 403'808 Franken unterschritten.

Die Ausgaben für den Werkhof Wangen bei Olten (Salzsilos) betragen insgesamt 2'006'300 Franken (brutto). Damit wird der bewilligte Kredit von 2'800'000 Franken um 793'700 Franken unterschritten.

2.4 Teuerung

Die Teuerung ist seit der Kreditbewilligung gemäss dem Schweizerischen Baupreisindex von 121.8 Pkt. (Stand 1. April 2009) auf 124.5 Pkt. (Stand April 2016) angestiegen. Die teuerungsbedingten Mehrkosten konnten innerhalb der jeweiligen Kredite kompensiert werden.

3. **Beschluss**

- 3.1 Die Abrechnung über den Verpflichtungskredit für die Kleinprojekte und Projektierungsarbeiten Hochbau mit Beginn 2010 wird mit einem Gesamtaufwand von 4'396'192 Franken (brutto) genehmigt.
- 3.2 Die Abrechnung über den Kredit für den Werkhof Wangen bei Olten (Salzsilo) wird mit einem Gesamtaufwand von 2'006'300 Franken (brutto) genehmigt.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Bau- und Justizdepartement
Hochbauamt (bm/sk)
Finanzdepartement
Amt für Finanzen
Kantonale Finanzkontrolle