

Regierungsratsbeschluss

vom 30. Oktober 2018

Nr. 2018/1686

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Gempen

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Dorneck in Dornach beantragt mit Brief vom 29. August 2018 das eidgenössische Grundbuch Gempen in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 1999/1438 vom 6. Juli 1999 (Lose 1, 2 und 3) und RRB Nr. 2002/2088 vom 28. Oktober 2002 (Los 4) wurde Bruno Hänggi, Ingenieur-Geometer im gleichnamigen Ingenieur- und Vermessungsbüro in Nunningen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 21. Mai 2005 (Lose 1 und 2), am 25. November 2011 (Los 3) und am 20. November 2007 (Los 4) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Dorneck in Dornach wurde mit RRB Nr. 2005/1011 vom 2. Mai 2005 (Lose 1 und 2), RRB Nr. 2011/2299 vom 7. November 2011 (Los 3) und RRB Nr. 2007/1786 vom 29. Oktober 2007 (Los 4) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne von §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte für die Lose 1, 2 und 3 im Amtsblatt vom 15. März 2013 und für das Los 4 im Amtsblatt vom 7. November 2008 und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland/Laufental. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Gempen. Mit Brief vom 17. Oktober 2018 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Dorneck in Dornach.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Gempen, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. November 2018 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. November 2018 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Finanzdepartement
Amtschreiberei-Inspektorat (2)
Amtschreiberei Dorneck
Obergericht
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst
Amt für Geoinformation
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Präsidium der Einwohnergemeinde Gempen, 4145 Gempen
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)