

**Staatskanzlei**  
Information

Rathaus / Barfüssergasse 24  
4509 Solothurn  
Telefon 032 627 20 70  
kanzlei@sk.so.ch  
www.so.ch

**Medienmitteilung****Energiespar-Contracting schafft neue Anreize**

**Solothurn, 20. November 2018 – Energiesparen soll für Vermieter und Mieter von Wohn- und Geschäftsräumen interessanter werden. Mit dem "Energiespar-Contracting" will der Bund neue Anreize für Betriebsoptimierungen und Investitionen in die Gebäudeeffizienz schaffen. Der Regierungsrat begrüsst diese Idee, sieht aber Ergänzungsbedarf beim Vollzug.**

Mit dem "Energiespar-Contracting" (ESC) kann der Eigentümer einer Liegenschaft Energieeffizienzmassnahmen an einen Dienstleister übertragen. Dieser verpflichtet sich, den Energieverbrauch und damit die Nebenkosten einer Liegenschaft durch geeignete Massnahmen zu senken. Das Modell kann für Mieter und Vermieter interessant sein, denn das finanzielle Hauptrisiko liegt beim Dienstleister. Die vom Bund geplante Aufnahme des "Energiespar-Contractings" in die Verordnung über Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen schafft neue Anreize für Betriebsoptimierungen und Investitionen in die Gebäudeeffizienz. Das ESC kann dazu beitragen, dass in einem Gebäude Effizienzmassnahmen realisiert werden, für die heute weder der Vermieter noch der Mieter einen Anreiz haben.

Der Solothurner Regierungsrat stimmt den geplanten Anpassungen zu, verlangt aber Ergänzungen für den Vollzug. Insbesondere werden klare Vorgaben für die Berechnung der erzielten Einsparungen verlangt.

**Weitere Auskünfte**

Urban Biffiger, Leiter Energiefachstelle, 032 627 85 30