

Staatskanzlei
Information

Rathaus / Barfüssergasse 24
4509 Solothurn
Telefon 032 627 20 70
Telefax 032 627 21 26
kanzlei@sk.so.ch
www.so.ch

Medienmitteilung**Zimmer kurzfristig an Gäste untervermieten: Bund will Mietrecht anpassen**

Solothurn, 12. Juni 2018 – Immer öfter werden Zimmer und Wohnungen online an Gäste aus aller Welt untervermietet. Die rechtlichen Bestimmungen dazu sollen nun angepasst werden. Der Regierungsrat begrüsst die vorgeschlagene Mietrechtsrevision.

Beherbergungsplattformen im Internet werden immer beliebter. Immer öfter werden Zimmer und Wohnungen online vermietet. Die gesetzlichen Vorschriften zur Untermiete (Art. 262 Obligationenrecht) erweisen sich dabei jedoch als nicht praktikabel. Insbesondere die Regelung zum Einholen einer Zustimmung der Vermieterschaft bereitet Schwierigkeiten.

Die vorgeschlagenen Anpassungen schaffen nach Meinung des Regierungsrates klare Verhältnisse für Mieter und Vermieter. Er unterstützt deshalb die Anpassung der Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen, welche das Eidgenössische Departement für Wirtschaft, Bildung und Forschung den Kantonen zur Vernehmlassung zugestellt hat.

Weitere Auskünfte

Dr. iur. Claudia Hänzi, Chefin Amt für soziale Sicherheit, 032 627 23 10