

# Regierungsratsbeschluss

vom 19. Oktober 2020

Nr. 2020/1415

## Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Nuglar-St. Pantaleon

---

### 1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Dorneck in Dornach beantragt mit Brief vom 16. September 2020 das eidgenössische Grundbuch Nuglar-St. Pantaleon in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2266 vom 20. November 2001 (Los 1) und RRB Nr. 1363 vom 11. Juni 2006 (Los 2) wurde Bruno Hänggi, damaliger Ingenieur-Geometer im gleichnamigen Ingenieur- und Vermessungsbüro in Nunningen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 22. Februar 2006 (Los 1) und am 3. Dezember 2012 (Los 2) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Dorneck in Dornach wurde mit RRB Nr. 2691 vom 20. Dezember 2005 (Los 1) und RRB Nr. 2313 vom 27. November 2012 (Los 2) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte für das Los 1 im Amtsblatt vom 17. März 2006 und für das Los 2 im Amtsblatt vom 22. März 2013 und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland/Laufental. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Nuglar-St. Pantaleon. Mit Brief vom 17. September 2020 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Dorneck in Dornach.

### 2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Nuglar-St. Pantaleon, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. November 2020 in Kraft gesetzt.

2

2.2 Ab 1. November 2020 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

### **Verteiler**

Finanzdepartement  
Amtschreiberei-Inspektorat (2)  
Amtschreiberei Dorneck  
Obergericht  
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst  
Amt für Geoinformation  
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern  
Präsidium der Einwohnergemeinde Nuglar-St. Pantaleon, 4412 Nuglar  
Staatskanzlei (Amtsblatt; Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)