

Regierungsratsbeschluss

vom 12. Mai 2020

Nr. 2020/705

Zuchwil: Teilrevision der Generellen Wasserversorgungsplanung (Teil-GWP) Gebiet "Riverside"

1. Ausgangslage

- 1.1 Die Einwohnergemeinde Zuchwil unterbreitet dem Regierungsrat gestützt auf § 18 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG; BGS 711.1) die Teilrevision der Generellen Wasserversorgungsplanung (Teil-GWP) für das Gebiet "Riverside" zur Genehmigung. Die Planung besteht aus den folgenden Genehmigungsunterlagen:
- Teil-GWP Nutzungsplan "Riverside", Situation 1:1'000, Plan-Nr. WV.038.082.10, 25.02.2020;
 - Technischer Bericht Teil-GWP "Riverside", 25.02.2020.
- 1.2 Die Teil-GWP "Riverside" soll den mit Regierungsratsbeschluss (RRB) Nr. 2007/2070 vom 11. Dezember 2007 genehmigten Generellen Wasserversorgungsplan (GWP) von Zuchwil ergänzen.

2. Erwägungen

- 2.1 Verfahren
- 2.1.1 Die öffentliche Auflage erfolgte vom 9. Mai 2019 bis am 7. Juni 2019. Während der Einsprachefrist hat die Firma Scintilla mit Datum vom 7. Juni 2019 Einsprache erhoben. Am 3. Oktober 2019 fand die Einspracheverhandlung statt. Mit Schreiben vom 25. Oktober 2019 zog die Einsprecherin die Einsprache zurück. Anlässlich der Sitzung vom 19. Dezember 2019 beschloss der Gemeinderat die Teilrevision der Teil-GWP "Riverside".
- 2.1.2 Die wasserversorgungstechnische Erschliessung des Areals "Riverside" erfolgt über vier Erschliessungsleitungen, im Westen via Aarestrasse (neu, DN150) und Allmendweg (neu, DN125) sowie im Osten via Widistrasse (neu, DN125) und Luterbachstrasse (bestehend, DN250).
- 2.1.3 Die Auflage der vorliegenden Erschliessungsplanung erfolgte mit dem Hinweis auf § 39 Absatz 4 PBG.
- 2.1.4 Das Verfahren wurde formell korrekt durchgeführt.
- 2.2 Mit diesen Hinweisen erweist sich die Planung als recht- und zweckmässig und kann vom Regierungsrat genehmigt werden.

3. **Beschluss**

Gestützt auf §§ 14 ff. PBG, § 98 Absatz 2 und § 107 Gesetz über Wasser, Boden und Abfall (GWBA; BGS 712.15) sowie §§ 2 und 77 Gebührentarif (GT; BGS 615.11):

- 3.1 Die Teilrevision der Generellen Wasserversorgungsplanung (Teil-GWP) der Gemeinde Zuchwil zur Erschliessung des Gebietes "Riverside" wird im Sinne der Erwägungen und unter nachfolgenden Auflagen genehmigt.
- 3.2 Dem vorliegenden Nutzungsplan kommt gestützt auf § 39 Absatz 4 PBG gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu.
- 3.3 Die Teil-GWP gilt als Ergänzung zur bestehenden rechtsgültigen GWP (RRB Nr. 2007/2070 vom 11. Dezember 2007). Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie dem mit diesem Beschluss genehmigten Plan und den Bestimmungen widersprechen. Für die Abgrenzung des Bau- und Siedlungsgebietes ist allein der Zonenplan massgebend.
- 3.4 Das Amt für Umwelt erhält das uneingeschränkte und unentgeltliche Recht, von sämtlichen GWP-Unterlagen nach Bedarf Pläne und Sachdaten für eigene Zwecke zu kopieren und in EDV-Systeme des Kantons zu übernehmen. Ist die Bearbeitung des GWP oder von Teilen davon mittels elektronischer Datenverarbeitung (EDV) erfolgt, so sind dem Amt für Umwelt auf Gesuch hin Kopien der entsprechenden elektronischen Datenträger zur Verfügung zu stellen. Dieses Recht bezieht sich auch auf alle nachträglich erhobenen Daten und erstellten Unterlagen.
- 3.5 Es wird eine Genehmigungsgebühr, inklusive Publikationskosten, von Fr. 1'523.00 erhoben.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Kostenrechnung**Einwohnergemeinde Zuchwil, Hauptstrasse 65,
Postfach 136, 4528 Zuchwil**

| | | |
|---------------------|---------------------|-----------------|
| Genehmigungsgebühr: | Fr. 1'500.00 | (1015000 / 007) |
| Publikationskosten: | Fr. 23.00 | (1015000 / 002) |
| | <u>Fr. 1'523.00</u> | |

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 1011133 / 014

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Umwelt (scs ad acta 0332.064.04), mit 1 gen. Plandossier (folgt später)

Amt für Umwelt, Rechnungsführung (4210001/80058, 4250015/45820)

Amt für Raumplanung, Abt. Nutzungsplanung

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

Solothurnische Gebäudeversicherung, Löschwasserversorgung, mit 1 gen. Plandossier
(folgt später)

Einwohnergemeinde Zuchwil, Hauptstrasse 65, Postfach 136, 4528 Zuchwil (mit Belastung im
Kontokorrent), mit 1 gen. Plandossier (folgt später) **(Einschreiben)**

Emch+Berger AG, Schöngrünstrasse 35, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plandossier (folgt später)

Amt für Umwelt, scs (z.Hd. Staatskanzlei zur Publikation im Amtsblatt in der Rubrik "Regie-
rungsrat": "Einwohnergemeinde Zuchwil: Genehmigung Teilrevision der Generellen
Wasserversorgungsplanung des Gebietes "Riverside".")