

Anhang 3: Landwerte Gewerbe und Bruttokapitalisierungszinssätze

Name	Raumtyp	Gewerbe Gewerbezone	Bruttokapitalisierungszinssätze
Egerkingen	urban	170	4.75
Härkingen	agglomerationsgepägt	110	5
Kestenholz	agglomerationsgepägt	100	5.25
Neuendorf	agglomerationsgepägt	110	5
Niederbuchsiten	ländlich	120	5.25
Oberbuchsiten	agglomerationsgepägt	130	5
Oensingen	urban	170	4.75
Wolfwil	ländlich	130	5
Aedermannsdorf	ländlich	110	5.75
Balsthal	urban	150	5.25
Gänsbrunnen	ländlich	90	5.75
Herbetswil	ländlich	100	5.75
Holderbank (SO)	ländlich	130	5.75
Laupersdorf	ländlich	120	5.75
Matzendorf	ländlich	120	5.75
Mümliswil-Ramiswil	ländlich	110	5.75
Welschenrohr	ländlich	90	5.75
Biezwil	ländlich	90	5.5
Lüterkofen-Ichertswil	ländlich	90	5.25
Lütterswil-Gächliwil	ländlich	90	5.5
Messen	ländlich	90	5.25
Schnottwil	ländlich	90	5
Unterramsern	ländlich	90	5.5
Lüsslingen-Nennigkofen	ländlich	90	5.25
Buchegg	ländlich	90	5.25
Bättwil	agglomerationsgepägt	140	5.5
Büren (SO)	ländlich	90	5.5
Dornach	urban	340	4.75
Gempen	ländlich	100	5.5
Hochwald	ländlich	100	5.5
Hofstetten-Flüh	agglomerationsgepägt	190	5.5
Metzerlen-Mariastein	ländlich	90	5.75
Nuglar-St. Pantaleon	ländlich	100	5.5
Rodersdorf	agglomerationsgepägt	120	5.5
Seewen	ländlich	90	5.75
Witterswil	agglomerationsgepägt	160	5.5
Hauenstein-Ifenthal	ländlich	90	5.5
Kienberg	ländlich	90	5.5
Lostorf	ländlich	100	5
Niedergösgen	urban	90	5
Obergösgen	agglomerationsgepägt	90	5
Rohr (SO)	ländlich	90	5.5
Stüsslingen	ländlich	90	5.5
Trimbach	urban	170	5
Winznau	agglomerationsgepägt	110	5
Wisen (SO)	ländlich	90	5.5
Erlinsbach (SO)	agglomerationsgepägt	90	5
Aeschi (SO)	ländlich	90	5.25
Biberist	urban	150	5
Bolken	ländlich	90	5.5
Deitingen	agglomerationsgepägt	100	5
Derendingen	urban	130	5
Etziken	ländlich	90	5.25
Gerlafingen	urban	140	5
Halten	agglomerationsgepägt	90	5.5
Horriwil	agglomerationsgepägt	90	5.5
Hüniken	ländlich	90	5.5
Kriegstetten	agglomerationsgepägt	90	5.25

Lohn-Ammannsegg	agglomerationsgepägt	90	5.25
Luterbach	agglomerationsgepägt	310	5
Obergerlafingen	agglomerationsgepägt	100	5.25
Oekingen	agglomerationsgepägt	90	5.25
Rechterswil	agglomerationsgepägt	120	5
Subingen	agglomerationsgepägt	100	5
Zuchwil	urban	140	5
Drei Höfe	ländlich	90	5.5
Balm bei Günsberg	ländlich	90	5.75
Bellach	urban	100	5
Bettlach	urban	220	5
Feldbrunnen-St. Niklaus	agglomerationsgepägt	530	5
Flumenthal	ländlich	90	5.25
Grenchen	urban	210	4.75
Günsberg	ländlich	90	5.25
Hubersdorf	ländlich	90	5.5
Kammersrohr	ländlich	90	5.5
Langendorf	urban	140	5
Lommiswil	agglomerationsgepägt	90	5.5
Oberdorf (SO)	agglomerationsgepägt	90	5
Riedholz	agglomerationsgepägt	90	5.25
Rüttenen	agglomerationsgepägt	90	5.25
Selzach	agglomerationsgepägt	90	5
Boningen	agglomerationsgepägt	90	5.25
Däniken	urban	180	5
Dulliken	urban	170	5
Eppenberg-Wöschnau	agglomerationsgepägt	110	5
Fulenbach	ländlich	90	5.25
Gretzenbach	urban	90	5
Gunzgen	agglomerationsgepägt	140	5.25
Hägendorf	urban	190	5
Kappel (SO)	agglomerationsgepägt	100	5
Olten	urban	600	4.75
Rickenbach (SO)	urban	100	5
Schönenwerd	urban	100	5
Starrkirch-Wil	urban	400	5
Walterswil (SO)	ländlich	90	5.5
Wangen bei Olten	urban	120	5
Solothurn	urban	470	4.75
Bärschwil	ländlich	90	5.75
Beinwil (SO)	ländlich	90	5.75
Breitenbach	urban	160	5
Büsserach	urban	90	5.25
Erschwil	ländlich	90	5.75
Fehren	ländlich	90	5.75
Grindel	ländlich	90	5.75
Himmelried	ländlich	90	5.5
Kleinfölz	ländlich	90	5.75
Meltingen	ländlich	90	5.75
Nunningen	ländlich	90	5.5
Zullwil	ländlich	90	5.75