

Regierungsratsbeschluss

vom 27. April 2021

Nr. 2021/518

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Kleinlützel

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thierstein in Breitenbach beantragt mit Schreiben vom 29. März 2021, das eidgenössische Grundbuch Kleinlützel in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2005/1211 vom 7. Juni 2005 (Los 1) wurden Bruno Hänggi, damaliger Ingenieur-Geometer im gleichnamigen Ingenieur- und Vermessungsbüro in Nunningen (Nachfolger: Sutter Ingenieur- und Planungsbüro in Nunningen), bzw. mit RRB Nr. 2006/1602 vom 28. August 2006 (Los 2) das Büro Geocad+Partner AG in Liestal mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopographie swisstopo hat am 13. Januar 2015 (Lose 1 und 2) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thierstein in Breitenbach wurde mit RRB Nr. 2014/2103 vom 8. Dezember 2014 (Lose 1 und 2) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte am 21. August 2020 im Amtsblatt (Lose 1 und 2) und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland/Laufental vom 20. August 2020 (Lose 1 und 2). Es wurden keine Rechte angemeldet.

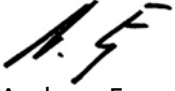
Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor-Stellvertreter fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Kleinlützel. Mit Brief vom 31. März 2021 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor-Stellvertreter den Antrag der Amtschreiberei Thierstein in Breitenbach.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Kleinlützel, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. Mai 2021 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. Mai 2021 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen, dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Finanzdepartement

Amtschreiberei-Inspektorat, Bielstrasse 9, 4502 Solothurn (2)

Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, Postfach 3, 4226 Breitenbach

Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn

Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Einwohnergemeinde Kleinlützel, Huggerwaldstrasse 175, 4245 Kleinlützel

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)