

Regierungsratsbeschluss

vom 16. August 2022

Nr. 2022/1149

Welschenrohr-Gänsbrunnen: Neues Baureglement

1. Ausgangslage

Aufgrund der Fusion von Welschenrohr mit Gänsbrunnen musste unter anderem auch das Baureglement angepasst werden.

Die Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen unterbreitet dem Regierungsrat mit Schreiben vom 3. Februar 2022 das an der Gemeindeversammlung vom 13. Dezember 2021 beschlossene neue Baureglement (vgl. den Auszug aus dem Protokoll der Gemeindeversammlung vom 27. Januar 2022) zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Das neue Baureglement erweist sich gestützt auf die summarische Prüfung durch das Bau- und Justizdepartement als recht- und zweckmässig im Sinne von § 133 Abs. 3 Planungs- und Baugesetz (PBG; BGS 711.1) und kann vom Regierungsrat genehmigt werden.

Die summarische Prüfung und Genehmigung des Reglementes erfolgt unter dem selbstverständlichen Vorbehalt einer - insbesondere - gerichtlichen Prüfung (Schätzungskommission, Verwaltungsgericht) in einem konkreten Anwendungsfall.

3. Beschluss

3.1 Das neue Baureglement der Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen wird genehmigt und tritt mit der Publikation im Amtsblatt in Kraft.

3.2 Die Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 300.00 sowie die Publikationskosten von Fr. 23.00, total Fr. 323.00, zu leisten.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Rechtsmittelbelehrung

Gegen Ziffer 3.2 dieses Beschlusses kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Kostenrechnung

Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen, Hauptstrasse 550, 4716 Welschenrohr

Genehmigungsgebühr:	Fr.	300.00	(4210000 / 054 / 81087)
Publikationskosten:	Fr.	23.00	(1015000 / 002)
	Fr.	<u>323.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst (tw)

Bau- und Justizdepartement (cn) (2), mit 1 Reglement

Bau- und Justizdepartement, Debitorenbuchhaltung

Amt für Raumplanung, mit 1 Reglement

Amt für Umwelt, mit 1 Reglement

Baukommission Welschenrohr-Gänsbrunnen, Hauptstrasse 550, 4716 Welschenrohr, mit 1 Reglement

Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen, Hauptstrasse 550, 4716 Welschenrohr, mit 1 Reglement und mit Rechnung (**Einschreiben**)

Staatskanzlei (zur Publikation im Amtsblatt: «Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen: Das neue Baureglement wird genehmigt.»)