

# Regierungsratsbeschluss

vom 22. August 2023

Nr. 2023/1161

## Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Breitenbach, Los 3

---

### 1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach, beantragt mit Schreiben vom 4. August 2023, das eidgenössische Grundbuch Breitenbach, Los 3, in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2003/743 wurde das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Breitenbach betreffend dem Los 1 (Baugebiet) auf den 15. Mai 2003 bereits in Kraft gesetzt.

Mit RRB Nr. 2001/1891 vom 18. September 2001 wurde Fred Müller, Ingenieur-Geometer im Büro Emch+Berger AG, in Solothurn, mit der Durchführung der Neuvermessung von Los 3 (Landwirtschafts- und Waldgebiet von Breitenbach) beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 12. November 2007 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach, wurde mit RRB Nr. 2007/1510 vom 11. September 2007 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches, Los 3 (Landwirtschafts- und Waldgebiet), beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte am 7. Dezember 2012 im Amtsblatt und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland/Laufental vom 6. Dezember 2021. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch, Los 3, ist nachgeführt und umfasst das Landwirtschafts- und Waldgebiet der Gemeinde Breitenbach. Mit Brief vom 4. August 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach.

### 2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Breitenbach, Los 3, umfassend das Landwirtschafts- und Waldgebiet, wird auf den 1. Oktober 2023 in Kraft gesetzt.

2

2.2 Ab 1. Oktober 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

### **Verteiler**

Finanzdepartement

Amtschreiberei-Inspektorat, Bielstrasse 9, 4502 Solothurn (2)

Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, Postfach 3, 4226 Breitenbach

Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn

Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Einwohnergemeinde Breitenbach, Fehrenstrasse 5, 4226 Breitenbach

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)